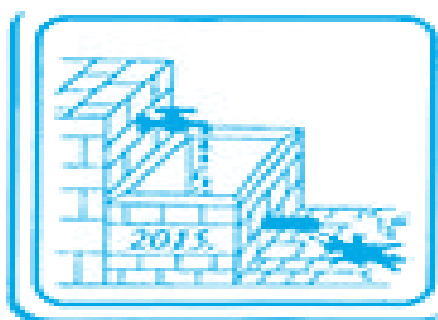


VODOVOD I ODVODNJA d.o.o.
za vodoopskrbu i odvodnju
Fiskovićeva 2
20250 Orebić
OIB 54503377157

PRAVILNIK O OPĆIM I TEHNIČKIM UVJETIMA ISPORUKE VODNIH USLUGA



Orebić, lipanj 2017.g.

Na temelju članka 215. Zakona o vodama („Narodne novine“, br. 153/09., 63/11., 130/11. i 56/13.), članka 295. Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine“, br. 35/05., 41/08. i 125/11.) i članka 15. Izjave o osnivanju Vodovod i odvodnja d.o.o., za vodoopskrbu i odvodnju iz Orebića, Fiskovićeve 2, OIB 54503377157,
Direktor Društva dana 27. lipnja 2017.g. donosi sljedeći

P R A V I L N I K

O O P Ć I M I T E H N I Ć K I M U V J E T I M A

I S P O R U K E V O D N I H U S L U G A

1. O P Ć E O D R E D B E

Članak 1.

(1) Ovim Pravilnikom o općim i tehničkim uvjetima isporuke vodnih usluga (u daljnjem tekstu: Pravilnik) uređuju se međusobni odnosi između tvrtke Vodovod i odvodnja d.o.o., Orebić, Fiskovićeve 2, kao javnog isporučitelja vodnih usluga (u daljnjem tekstu: Isporučitelj) i korisnika vodnih usluga na području jedinica lokalne samouprave Općina Orebić i Općina Trpanj (u daljnjem tekstu: JLS), na kojima Isporučitelj obavlja djelatnost javne vodoopskrbe i javne odvodnje otpadnih voda.

(2) Ovaj Pravilnik sadržava odredbe o:

- postupku izdavanja suglasnosti i osiguravanju uvjeta za priključenje na komunalne vodne građevine,
- postupku i uvjetima priključenja nekretnina na komunalne vodne građevine,
- tehničko-tehnološkim uvjetima priključenja na vodoopskrbni sustav i uvjetima za ugradnju vodomjera,
- tehničko-tehnološkim uvjetima priključenja na sustav odvodnje otpadnih voda,
- kvaliteti opskrbe vodnim uslugama,
- pravima i obvezama isporučitelja vodnih usluga i korisnika vodnih usluga,
- uvjetima mjerenja, obračuna i naplate vodnih usluga,
- uvjetima za primjenu postupka ograničenja ili obustave isporuke vodnih usluga,
- postupanju u slučaju neovlaštenog korištenja vodnih usluga.

Članak 2.

Pojmovi u ovom Pravilniku imaju značenje:

- **Komunalne vodne građevine** su građevine javnog vodoopskrbnog sustava i građevine javnih sustava odvodnje otpadnih voda, sve u vlasništvu Isporučitelja (u daljem u tekstu: KVG).
- **Korisnik vodne usluge** je svaka pravna ili fizička osoba koja je vlasnik/suvlasnik odnosno drugi zakonski posjednik/suposjednik nekretnine (ili njena dijela) priključene na KVG, a koja je s Isporučiteljom sklopila ugovor o isporuci vodne usluge ili je temeljem drugog važećeg dokumenta izjednačena s tom osobom (u daljem u tekstu: Korisnik).
- **Vodne usluge** koje isporučuje Isporučitelj su usluge javne vodoopskrbe i javne odvodnje otpadnih voda (u daljem u tekstu: vodne usluge).
- **Voda za piće** je sva voda koja u svojem izvornom stanju ili nakon obrade svojom kvalitetom odgovara sanitarnoj ispravnosti vode u skladu s zakonom, koja se koristi za javnu vodoopskrbu i koja se isporučuje putem javnog vodoopskrbnog sustava i interne instalacije, odnosno putem autocisterni za ona domaćinstva koja imaju prebivalište na području JLS u građevinskim

područjima naselja sukladno odredbama nadležnog Prostornog plana JLS (naselja, izdvojeni dijelovi naselja, ruralne cjeline), a nemaju riješenu vodoopskrbu putem javnog vodoopskrbnog sustava i to sve na temelju popisa Korisnika koji imaju navedeno pravo koji popis se izrađuje po nadležnoj JLS, a u okvirima raspoloživih sredstava sufinanciranja iz proračuna Republike Hrvatske sukladno odredbama važećeg zakona.

- **Javna vodoopskrba** je djelatnost zahvaćanja podzemnih i površinskih voda namijenjenih ljudskoj potrošnji, njeno kondicioniranje i isporuka do krajnjeg Korisnika, te upravljanje građevinama javne vodoopskrbe.
- **Javna odvodnja** je djelatnost skupljanja otpadnih voda, njihova dovođenja do uređaja za pročišćavanje, pročišćavanje i izravno ili neizravno ispuštanje u površinske vode ili more, obrade mulja nastalog u procesu pročišćavanja, te upravljanje građevinama javne odvodnje.
- **Javni vodoopskrbni sustav** ima uređeno i zaštićeno izvorište, te građevine javne vodoopskrbe (uređaji za kondicioniranje vode, crpne stanice, hidroforske stanice, vodospreme, te magistralni i mjesni cjevovodi), koje služe za javnu opskrbu vodom (u daljnjem tekstu: vodoopskrbni sustav).
- **Javni sustav odvodnje otpadnih voda** obuhvaća građevine javne odvodnje (kolektore odvodnje otpadnih voda, crpne stanice, retencijske bazene, sigurnosne preljeve, uređaje za pročišćavanje otpadnih voda i podmorske ispuste), koje služe za javnu odvodnju (u daljnjem tekstu: kanalizacijski sustav).
- **Javna vodovodna mreža** unutar naselja je dio vodoopskrbnog sustava i na istoj se vrši priključenje na vodoopskrbni sustav (u daljnjem tekstu: vodovodna mreža).
- **Javna kanalizacijska mreža** unutar naselja je dio kanalizacijskog sustava i na istoj se vrši priključenje na kanalizacijski sustav (u daljnjem tekstu: kanalizacijska mreža).
- **Vodovodni priključak** smatra se spoj interne - potrošačke vodovodne instalacije s uličnom - vodovodnom mrežom kao KVG za javnu vodoopskrbu, a istog čini hvatište s javnom mrežom, priključni cjevovod i vodomjer s ventilima (neposredno ispred i iza vodomjera) koji se smješta u poseban ili zajednički prostor za smještaj vodomjera, te ostala potrebna vodovodna armatura (u daljnjem tekstu: vodovodni priključak), a isti je u cijelosti vlasništvo Isporučitelja.
- **Kanalizacijski priključak** smatra se spoj interne - potrošačke instalacije odvodnje otpadnih voda s uličnom - javnom mrežom odvodnje otpadnih voda kao KVG za javnu odvodnju otpadnih voda, a istog čini priključni cjevovod i priključno kontrolno okno, koje se u pravilu izvodi uz regulacijsku liniju na nekretnini koja je predmet priključenja, te ostala potrebna armatura (u daljnjem tekstu: kanalizacijski priključak), a isti je u cijelosti vlasništvo Isporučitelja.
- **Interna vodovodna instalacija** sastoji se od vodovodnih cijevi sa pripadajućim uređajima i to iza drugog ventila vodomjera. Za slučaj da na priključnoj instalaciji nije instaliran drugi ventil vodomjera, do instaliranja istog, interna vodovodna instalacija počinje iza vodomjera.
- **Interna kanalizacijska instalacija** sastoji se od cjevovoda s pripadajućim građevinama i uređajima za sakupljanje i pročišćavanje otpadnih voda iz nekretnine i to iza kontrolnog okna koji se ugrađuje na spoju interne kanalizacije sa javnom mrežom odvodnje otpadnih voda.
- **Premještaj vodovodnog priključka** je promjena lokacije vodovodnog priključka za potrebe iste nekretnine.
- **Premještaj kanalizacijskog priključka** je izvedba kanalizacijskog priključka na drugom mjestu za potrebe iste nekretnine, s prekidom odvodnje otpadnih voda nekretnine putem ranije izvedenog priključka.
- **Razdvajanje vodovodnog priključka** je izvedba novog priključka za potrebe posebnog dijela nekretnine koji predstavlja samostalnu uporabnu cjelinu (stan, poslovni prostor, garaža i sl.), koji se opskrbljivao vodom putem zajedničkog vodovodnog priključka.
- **Razdvajanje kanalizacijskog priključka** je izvedba novog priključka za potrebe posebnog dijela nekretnine koji predstavlja samostalnu uporabnu cjelinu (stan, poslovni prostor, garaža i sl.), koji je spojen na kanalizacijski sustav putem zajedničkog kanalizacijskog priključka.
- **Vodomjer** služi za mjerenje količine pružene vodne usluge, nalazi se u prostoru za smještaj vodomjera na završetku priključnog voda vodovodnog priključka. Može biti montiran za jednu zasebnu cjelinu u zgradi, za cijelu zgradu ili za nekretninu.

- **Interni vodomjer** je vodomjer za zasebnu cjelinu u zgradi ili dio te cjeline, ugrađen unutar ili izvan zasebne cjeline. Interni vodomjer vlasništvo je vlasnika zasebne cjeline u zgradi.
- **Nekretnina** je izgrađeno ili neizgrađeno zemljište, odnosno njegov dio, koje se u katastarskoj evidenciji vodi pod određenim brojem, neovisno da li je u vlasništvu jedne ili više osoba.
- **Posebni dio zgrade** jest dio zgrade koji predstavlja samostalnu uporabnu cjelinu (stan, poslovni prostor, garaža i sl.).
- **Zaštitnik od povrata toka** je sigurnosni uređaj za zaštitu vodoopskrbnog sustava od onečišćenja povratnom vodom iz interne vodovodne instalacije Korisnika.
- **Kontrolno okno** je okno na kojemu se priključuje nekretnina na javnu mrežu odvodnje, i na kojem se obavlja uzorkovanje otpadnih voda.
- **Neovlaštena korištenje vodnih usluga** je korištenje vodoopskrbnog sustava i/ili kanalizacijskog sustava suprotno odredbama ovog Pravilnika.
- **Magistralni vodovi** su svi gravitacijski, tlačni i gravitacijsko-tlačni cjevovodi javnog vodoopskrbnog cjevovoda kojima se voda dovodi do vodosprema, koje su u funkciji izravnavanja satne neravnomjernosti potrošnje.

2. POSEBNI UVJETI I POTVRDA O SUKLADNOSTI S POSEBNIM UVJETIMA

2.1. Izdavanje posebnih uvjeta i potvrde o sukladnosti

Članak 3.

(1) Sukladno odredbama zakona i podzakonskih akata kojima je regulirana problematika prostornog planiranja odnosno građenja, Isporučitelj je ovlašten izdavati posebne uvjete po zahtjevu nadležnog tijela, te investitora ili njegova opunomoćenika.

(2) Uz zahtjev za izdavanje posebnih uvjeta iz prethodnog stavka potrebno je priložiti:

- kopiju katastarskog plana,
- izvadak iz projekta s situacijskim prikazom na odgovarajućoj geodetskoj podlozi u mjerilu 1:1000 ili manjem te tehničkim opisom namjene predviđenog zahvata u prostoru, odgovarajućim nacrtima i visinskim kotama građevine,
- prikaz smještaja građevine na parceli s prikazom priključka na javno-prometnu površinu (direktno ili preko prava služnog prolaza),
- podatke o potrebnoj vršnoj količini vode za sanitarne, tehnološke i protupožarne potrebe (za građevine od preko 400 m²),
- prikaz samostalnih uporabnih cjelina, površina i kote poda prizemlja i posljednje uporabne etaže te kote sljemena krova građevine,
- ako se radi o proizvodnoj građevini i opis njezinog tehnološkog projekta.

(3) Posebnim uvjetima se određuju uvjeti za projektiranje i građenje građevine u odnosu na postojeće i buduće KVG, kao i tehnički zahtjevi kojima mora udovoljiti građevina da bi njezini interni vodovi bili priključeni na KVG, sukladno ovom Pravilniku i Odluci za priključenje na KVG nadležne JLS (dalje u tekstu: Odluka o priključenju).

(4) Ukoliko Isporučitelj utvrdi da su na nekretnini za koju se traže posebni uvjeti izgrađene KVG, Isporučitelj će uvjetima obvezati investitora građevine da s Isporučiteljem sklopi ugovor o priznavanju i upisu prava služnosti kojim će se urediti međusobna prava i obveze.

(5) Za nekretnine koje se priključuju na KVG, posebni uvjeti sadrže i:

- mogućnost, način i uvjete priključenja nekretnine na KVG, dimenziju i položaj vodoopskrbnog cjevovoda i cjevovoda odvodnje otpadnih voda na koje se nekretnina priključuje, prikazano u priloženom situacijskom planu,
- broj vodomjera za mjerenje potrošnje vode, koji je potrebno predvidjeti za vodoopskrbu nekretnine,

- položaj vodomjernog okna, odnosno prostora za smještaj vodomjera, kao i položaj kontrolnog okna kanalizacijskog priključka nekretnine,
- točku priključenja na ulično kontrolno okno kanalizacijske mreže,
- potreba ugradnje posebnih uređaja za priključenje nekretnine na KVG,
- i dr. posebni uvjeti za projektiranje i građenje, koji se odnose na konkretnu nekretninu.

(6) Isporučitelj će izdati zatražene posebne uvjete i za slučaj ako nema tehničke mogućnosti za priključenje, odnosno ako nisu osigurani uvjeti za priključenje nekretnine na KVG, uz obrazloženje i uputu o potrebnim radnjama koje je potrebno obaviti (dogradnja ili rekonstrukcija KVG ili sl.) za osiguranje pretpostavki za priključenje.

(7) Isporučitelj je dužan u roku od 30 dana od zaprimanja zahtjeva izdati posebne uvjete.

(8) Posebni uvjeti izdaju se na rok od dvije godine, a ako istekne rok važenja istih, može se zatražiti produljenje njihove valjanosti.

Članak 4.

(1) Isporučitelj izdaje potvrdu o sukladnosti s posebnim uvjetima, kojom se potvrđuje, na način određen propisima o prostornom uređenju i gradnji, da je projekt za ishođenje akta kojim se dopušta građenje sukladan posebnim uvjetima izdanim od Isporučitelja.

(2) Ukoliko s danom podnošenja zahtjeva za izdavanje potvrde o sukladnosti s posebnim uvjetima nisu osigurani uvjeti za priključenje predmetne nekretnine na KVG, a sve posljedica još nerealiziranih uvjeta gradnje ili rekonstrukcije istih koji uvjeti su bili istaknuti u posebnim uvjetima, Isporučitelj će izdati potvrdu o sukladnosti s posebnim uvjetima uz isticanje posebne napomene da još uvijek nisu osigurani uvjeti za realizaciju samih priključaka te uz ukazivanje investitoru na način osiguranja pretpostavki priključenja.

(3) Potvrda o sukladnosti sa posebnim uvjetima važi koliko važi i akt kojim se odobrava građenje.

(4) Isporučitelj vodne usluge dužan je u roku od 30 dana od zaprimanja zahtjeva izdati potvrdu o sukladnosti s posebnim uvjetima, ili odbiti njeno izdavanje.

Članak 5.

(1) Nekretnini, za koju u postupku izdavanja akta kojim se dopušta građenje nisu izdani posebni uvjeti i potvrda o sukladnosti s posebnim uvjetima, a čije izvedeno stanje odstupa od uvjeta utvrđenih ovim Pravilnikom i Odlukom o priključenju, Isporučitelj neće odobriti priključenje na KVG.

(2) Troškove izdavanja posebnih uvjeta, kao i troškove izdavanja potvrde o sukladnosti s posebnim uvjetima, Isporučitelj naplaćuje prema svom cjeniku.

2.2. Projektiranje interne vodovodne instalacije

Članak 6.

(1) Projekt interne vodovodne instalacije treba izraditi sukladno odredbama ovih ovog Pravilnika, pravilima struke, odredbama pozitivne zakonske regulative, te mora obuhvatiti cijelu internu vodovodnu instalaciju uključujući i vodovodni priključak do javne vodovodne mreže.

(2) Projekt interne vodovodne instalacije treba sadržavati detaljne nacрте za sve one dijelove instalacija, koji nisu standardni (uređaja za povećavanje tlaka, uređaja za smanjenje tlaka, uređaja za zaštitu od povratnog toka i sl.).

(3) U tehničkom opisu projekta internih instalacija za industriju, bolnice, menze, laboratorije i sl., mora biti opisana važnost vode u proizvodnom procesu i pogonu, odnosno radu dotičnog Korisnika i specificiran potrošak vode, te stupanj zagađenja vode radi zaštite od povratnog toka. Mora biti navedeno, dopušta li proizvodni proces prekid u dobavi vode, kako dugo smije trajati ovakav prekid i u kojem razdoblju dana. Opis mora sadržavati prijedlog rješenja rezervne opskrbe vodom za slučaj, da zbog neizbježnih pogonskih razloga ili smetnji bude prekinuta vodoopskrba iz vodovodne mreže, odnosno izjavu da karakter korisničke djelatnosti ne zahtijeva rezervnu opskrbu vodom.

(4) Projekt mora sadržavati rješenja zaštite od povratnog toka vode i ugradnju odgovarajućih zaštitnika od povratnog toka vode na svim aparatima, uređajima i mjestima gdje može doći do zagađenja interne instalacije.

(5) Projekt mora sadržavati kompletna rješenja interne vodovodne instalacije, ovisno o kompleksnosti građevine, s tlocrtima svih etaža, presjecima i aksonometrijskom shemom interne vodovodne instalacije. Projekt mora imati prikaz samostalnih uporabnih cjelina s površinama.

(6) Projekt mora sadržavati razradu prostora ukoliko je ima za smještaj vodomjera, s točnim rasporedom armatura i fazona, te prikaz svih dimenzija.

(7) Projekt mora sadržavati hidraulički proračun (za građevine od preko 400 m²), u kojem treba, osim pada tlaka zbog geodetske visine i otpora u cijevima, uzeti u obzir i pad tlaka na vodomjeru i na uređaju za zaštitu od povratnog toka.

(8) U troškovniku treba razdvojiti radove na internoj vodovodnoj instalaciji, koje obavljaju izvođači radova na objektu, od izvedbe vodovodnog priključka, koje izvodi Isporučitelj. U dijelu troškovnika koji izvodi Isporučitelj treba biti dodana opaska da te radove investitor ugovara direktno s Isporučiteljom i da oni ne mogu biti predmet natječaja za prikupljanje ponuda za radove na objektu.

2.3. Projektiranje interne kanalizacijske instalacije

Članak 7.

(1) Projekt interne kanalizacijske instalacije treba izraditi sukladno odredbama ovih ovog Pravilnika, pravilima struke, odredbama pozitivne zakonske regulative, te mora obuhvatiti cijelu internu kanalizacijsku instalaciju uključujući i kanalizacijski priključak do javne kanalizacijske mreže.

(2) Interna kanalizacijska instalacija mora biti izvedena tako da je građevina zaštićena od uspora, da se sprječava predugo zadržavanje i truljenje otpadnih voda koje bi svojim sastavom mogle otežati proces pročišćavanja otpadnih voda. Postavlja se u pravilu tako da najkraćim putem, uz potrebni pad koji osigurava otjecanje bez taloženja, odvodi otpadne vode iz građevine.

(3) Interna kanalizacijska instalacija sa svim pripadajućim uređajima mora biti projektirana po građevinskim normama za kanalizacijske instalacije, zadovoljavajući vodonepropusnost, minimalne padove, lako održavanje i ispiranje, i od materijala koji je dokazano primjeren kvalitetom i trajnošću za tu vrstu instalacija.

(4) U slučaju da se radi o otpadnim vodama koje sadrže agresivne i štetne tvari u koncentracijama većim od maksimalno dopuštenim pozitivnim propisima, u projektu interne kanalizacijske instalacija mora se priložiti kratak opis procesa rada ili tehnološki projekt, s osvrtom na moguća zagađenja otpadnih voda, s opisom odabrane tehnologije pretpročišćavanja, dimenzioniranjem uređaja (ili odabirom tipskog uređaja prema tehničkim uputama proizvođača), te očitovanje o kvaliteti otpadne vode koja će se ispuštati u javnu kanalizacijsku mrežu. Za odvodnju zatvorenog prostora u građevini koji služi za parkiranje automobila (garaže) površine veće od 50 m², treba predvidjeti uređaj za pročišćavanje (separator), dimenzioniran prema količini vode koja se koristi za pranje predmetnog prostora.

(5) Za građevine u kojima se odvija radno - proizvodni proces s tehnološkim otpadnim vodama, mora se u roku od 3 mjeseca od početka rada provjeriti rad uređaja za pretpročišćavanje, izradom osnovne snimke kvalitete otpadnih voda koje se upuštaju u javnu kanalizacijsku mrežu, a dobiveni rezultati se dostavljaju Isporučitelju.

3. POSTUPAK I UVJETI PRIKLJUČENJA NEKRETNINA NA KVG

Članak 8.

Vlasnik nekretnine dužan je priključiti svoju nekretninu na KVG sukladno odredbama važećeg zakona, Odluci o priključenju i na način propisan ovim Pravilnikom.

Članak 9.

Odredbama Odluka o priključenju, koje donose JLS, utvrđen je postupak i način priključenja nekretnina na KVG koji je razrađen na slijedeći način:

- Građevine izgrađene bez akta o dopuštenju gradnje, kao i građevine za koje se vodi postupak obustave građenja ili uklanjanja građevine prema posebnom zakonu, ne smiju se priključiti na KVG. Od navedenog se izuzima priključenje građevine na kanalizacijski sustav, kada je ista legalno priključena na vodoopskrbni sustav.
- Razdvajanje vodovodnog priključka za potrebe posebnog dijela nekretnine koji predstavlja samostalnu uporabnu cjelinu (stan, poslovni prostor, garaža i slično) ne smije se izvesti prije nego što se u cijelosti podmiri moguće obveze po korištenju vodnih usluga s dotadašnjeg zajedničkog vodovodnog priključka.
- Vodovodni i/ili kanalizacijski priključak čine sastavni dio građevine odnosno nekretnine, odnosno slijede pravnu sudbinu istih i ne mogu se prenositi na druge nekretnine.
- Zahtjev za priključenje građevine (ili njenog dijela) odnosno druge nekretnine na KVG, obveznik priključenja podnosi samoinicijativno ili temeljem zaprimanja obavijesti Isporučitelja o mogućnosti i obvezi priključenja.
- Pisana obavijest Isporučitelja o mogućnosti i obvezi priključenja na KVG sadrži: rok za podnošenje zahtjeva za priključenje, popis dokumentacije koju je potrebno priložiti uz zahtjev za priključenje, te obrazac zahtjeva.
- Na traženje JLS, vlasnik odnosno investitor ili korisnik građevine (ili njenog dijela) je dužan ovlaštenoj osobi JLS odnosno Isporučitelja omogućiti slobodan pristup građevini, radi utvrđivanja broja i veličine samostalnih uporabnih cjelina i potrebe priključenja istih na KVG.
- Postupak priključenja na KVG pokreće se podnošenjem jedinstvenog zahtjeva za priključenje, ako su stvoreni preduvjeti za priključenje nekretnine na javnu vodoopskrbnu mrežu i na javnu kanalizacijsku mrežu.
- Zahtjev za priključenje samo na javnu vodoopskrbnu mrežu kao KVG podnosi se ukoliko kanalizacijski sustav nije izgrađen ili ukoliko je riječ o priključku za poljoprivredno zemljište.
- Zahtjev za priključenje samo na kanalizacijski sustav kao KVG podnosi se ukoliko je nekretnina već priključena na javnu vodoopskrbnu mrežu kao KVG.
- Građevina se ne smije priključiti samo na javnu vodoopskrbnu mrežu, a bez priključenja i na javnu kanalizacijsku mrežu kad je ista izgrađena.
- Kod instaliranja privremenog priključka za objekte u gradnji, na KVG za javnu vodoopskrbu, vrši se privremeno priključenje i na javnu kanalizacijsku mrežu, ukoliko je ista kao KVG za javnu odvodnju otpadnih voda izgrađena do građevinske parcele.
- Zahtjev za priključenje podnosi vlasnik građevine ili njenog dijela odnosno druge nekretnine te investitor ili korisnik građevine ili njenog dijela odnosno korisnik druge nekretnine kad ga je za tu radnju ovlastio vlasnik predmetne nekretnine temeljem punomoći, ugovora ili drugog akta ovjerenog kod javnog bilježnika.
- Zahtjev za priključenje se podnosi Isporučitelju, u pisanom obliku na propisanom obrascu javno dostupnom i na internetskim stranicama Isporučitelja.
- Vodovodni priključci s obzirom na namjenu, trajnost i obvezu u osiguranju vodoopskrbe, odobravaju se i instaliraju kao:
 - priključak za građevine, s trajnim rješenjem vodoopskrbe,
 - privremeni priključak za gradilišta koji se daje na vrijeme dok traje gradnja građevine, te privremeni priključak za jednostavne građevine na javnoj površini ili izvan javnih površina, koje se u smislu posebnog propisa mogu graditi bez akta kojim se odobrava gradnja, a daje se na vrijeme dok traje odobrenje nadležnog tijela temeljem kojeg je građevina postavljena na javnu površinu,
 - priključak za poljoprivredno zemljište, s trajnim rješenjem vodoopskrbe,
 - priključak s ograničenim korištenjem za poljoprivredno zemljište, s kojih se obustavlja isporuka vode za period srpanj – kolovoz,

- priključak za javne potrebe (hidrant, navodnjavanje javne zelene površine, tuš na javnoj plaži i slično).
- Kanalizacijski priključci s obzirom na namjenu, trajnost i obvezu u osiguranju odvodnje otpadnih voda, odobravaju se i instaliraju kao:
 - priključak za građevine, s trajnim rješenjem odvodnje otpadnih voda,
 - privremeni priključak za gradilišta koji se daje na vrijeme dok traje gradnja građevine, te privremeni priključak za jednostavne građevine na javnoj površini ili izvan javnih površina, koje se u smislu posebnog propisa mogu graditi bez akta kojim se odobrava gradnja, a daje se na vrijeme dok traje odobrenje nadležnog tijela temeljem kojeg je građevina postavljena na javnu površinu.
- Vlasnik građevine, odnosno posebnog dijela građevine koji predstavlja samostalnu uporabnu cjelinu ili vlasnik druge nekretnine, kao i korisnik građevine, odnosno posebnog dijela građevine koji predstavlja samostalnu uporabnu cjelinu ili korisnik druge nekretnine može podnijeti Isporučitelju zahtjev za odvajanje, premještanje i rekonstrukciju vodovodnog, odnosno kanalizacijskog priključka.
- Zahtjevu za priključenje nekretnine na KVG prilaže se i dokaz o uplati naknade za obradu zahtjeva za priključenje na KVG, koja je prihod Isporučitelja, u kojoj se posebno zaračunava iznos za obradu zahtjeva za priključenje na javnu vodoopskrbnu mrežu, a posebno iznos za obradu zahtjeva za priključenje na javnu kanalizacijsku mrežu, a sve prema cjeniku Isporučitelja.
- Iznos naknade za obradu zahtjeva za priključenje nekretnine na KVG je isti i ne ovisi o broju priključaka nekretnine na javnu vodoopskrbnu mrežu, odnosno na broj priključaka na javnu kanalizacijsku mrežu.
- Isporučitelj na temelju zahtjeva za priključenje na KVG, provodi postupak za realizaciju priključenja.
- U obradi zahtjeva za priključenje Isporučitelj prvo obrađuje tehničko-tehnološke pretpostavke za odobravanje zatraženog priključka uz ispunjenje uvjeta prema odredbama Odluke o priključenju i prema odredbama ovog Pravilnika.
- Ako po potpunom zahtjevu postoje uvjeti za realizaciju zatraženog priključka na KVG, Isporučitelj u roku od 30 dana od dana zaprimanja potpunog zahtjeva, priprema i dostavlja podnositelju zahtjeva za priključenje prijedlog ugovora o priključenju nekretnine na KVG.
- Ako ne postoje uvjeti za realizaciju zatraženog priključka na KVG, Isporučitelj će podnositelja zahtjeva pisano obavijestiti o nemogućnosti realizacije priključenja, s obrazloženjem. Obavijest o nemogućnosti realizacije priključenja ima se donijeti u roku 30 dana od dana zaprimanja potpunog zahtjeva, odnosno u istom roku i u slučaju nekompletnog zahtjeva ako je iz sadržaja istog nesporno da za zatraženi priključak ne postoje uvjeti za priključenje.
- Isporučitelj će u slučaju zaprimanja nekompletnog zahtjeva za priključenje, a u slučaju kad se procjenjuje da bi postojale pretpostavke za odobrenje priključka, pisanim putem pozvati podnositelja zahtjeva da istog dopuni u roku od 15 dana, a ako isti to ne učini u dozvoljenom roku, Isporučitelj će zahtjev za priključenje odbiti zbog nekompletnosti.
- Vlasnik građevine ili drugi zakoniti posjednik nekretnine s Isporučiteljom zaključuje jedinstveni ugovor o izgradnji priključaka na KVG, ako se nekretnina priključuje na vodoopskrbnu mrežu i na kanalizacijsku mrežu, odnosno ugovor samo za realizaciju jedne vrste priključka ako se radi samo o priključku na javnu vodoopskrbu odnosno javnu odvodnju otpadnih voda.
- Ugovor o izgradnji priključaka obvezno sadrži: naziv, adrese i zastupanje ugovornih strana, podatke o građevini odnosno drugoj nekretnini koja se priključuje (mjesto, adresa, katastarska oznaka i sl.), broj samostalnih uporabnih cjelina koje su već priključene i na koje KVG, vrstu, tip i broj priključaka koji se instalira i za koje samostalne uporabne cjeline, cijenu i rok izgradnje priključaka, odredbe o načinu korištenja priključaka i načinu plaćanja i visini cijena vodnih usluga, te odredbu o predaji priključaka u vlasništvo Isporučitelja bez naknade. Troškovnik radova razdvojen na priključak(e) za vodoopskrbu i na priključak na odvodnju, tehnički opis priključenja i skica priključenja čine sastavni dio ugovora o priključenju.
- Podnositelj zahtjeva je dužan sklopiti s Isporučiteljom ugovor o priključenju u roku od 10 dana od dana primitka prijedloga ugovora od strane Isporučitelja.
- Radove priključenja nekretnine na KVG izvodi Isporučitelj ili njegov ugovaratelj.

- Na traženje vlasnika ili investitora građevine dopustit će se da on sam izvede građevinske radove (iskop, zatrpavanje i dr.) koji su potrebni za priključenje građevine, ako bi mu to smanjilo troškove priključenja, uz uvjet da se radovi koje on izvodi odnosno organizira, obave zakonito i prema pravilima struke, uz nadzor ovlaštene osobe Isporučitelja. U svakom slučaju, postavljanje posteljice na priključnom vodu i zatrpavanje istog izvodi isključivo Isporučitelj vodne usluge ili njegov ugovaratelj, kao i završno uređenje javne površine odnosno postavljanje vodomjernog okna ili graničnog kanalizacijskog okna na javnoj površini. U tehničkom opisu priključenja koji čini sastavni dio Ugovora o priključenju, specificiraju se radovi na priključenju na KVG koje izvodi Korisnik.
- Reguliranje prava prekopa javne površine za izvedbu priključka na KVG i moguće postavljanje vodomjernog okna vodovodnog priključka odnosno graničnog okna kanalizacijskog priključka, provodi Isporučitelj prema nadležnom upravnom tijelu JLS nakon što podnositelj zahtjeva potpiše Ugovor o priključenju.
- Vlasnik ili drugi zakoniti posjednik nekretnine plaća cijenu stvarnih troškova (rada i utrošenog materijala) na izvedbi priključenja nekretnine na KVG, Isporučitelju prema računu za obavljeni posao.
- Isporučitelj je obavezan priključiti građevinu (ili dio građevine) odnosno drugu nekretninu na KVG u roku od 30 dana od dana po podnositelju zahtjeva izvršenih radova iz ugovora o priključenju, odnosno u roku od 30 dana od obostranog potpisa ugovora o priključenju, ako je utvrđeno da se svi radovi imaju izvršiti po Isporučitelju.
- Iznimno, u slučaju nastupa objektivnih okolnosti, rok za priključenje od 30 dana može se produžiti, o čemu Isporučitelj obvezno pisanim putem obavještava podnositelja zahtjeva s kojim je potpisan ugovor o priključenju.
- Priključenjem građevine odnosno druge nekretnine na vodovodnu odnosno kanalizacijsku mrežu investitor ili vlasnik građevine odnosno druge nekretnine postaje Korisnik vodnih usluga Isporučitelja u pogledu opskrbe pitkom vodom te odvodnje otpadnih voda, sa svim pravima i obavezama koje mu pripadaju po zakonu, Odluci o priključenju te općim i pojedinačnim aktima Isporučitelja.
- Nakon priključenja građevine ili druge nekretnine na KVG za javnu vodoopskrbu odnosno javnu odvodnju otpadnih voda, vlasnik građevine je dužan sve dotadašnje instalacije koje se više neće koristiti, sanirati i staviti izvan funkcije, u roku od 6 mjeseci od priključenja.
- Zahtjevu za promjenu statusa priključka nekretnine na KVG (privremeni priključak za objekte u gradnji u priključak za izgrađene građevinske objekte, priključak s ograničenim korištenjem za poljoprivredno zemljište u priključak za poljoprivredno zemljište i sl.), kao i zahtjevu za odvajanje, premještanje i rekonstrukciju vodovodnog, odnosno kanalizacijskog priključka, prilaže se dokaz o uplati naknade za obradu zahtjeva i ostalu potrebnu dokumentaciju s kojom se opravdava zahtjev, a Isporučitelj s Korisnikom vodnih usluga sklapa odgovarajući ugovor.

Članak 10.

(1) Uz zahtjev za priključenje građevina odnosno druge nekretnine na KVG podnositelj zahtjeva prilaže dokumentaciju, koja se objavljuje na internetskoj stranici Isporučitelja, kako slijedi:

1. Uz zahtjev za priključenje građevinskog objekta na KVG javne vodoopskrbe ili na KVG javne vodoopskrbe i na KVG javne odvodnje otpadnih voda (nove građevine, odvajanje priključaka za samostalne uporabne cjeline, ugradnja novih priključaka kod rekonstrukcije i dogradnje građevine i sl.), podnositelj zahtjeva prilaže:

- odgovarajući akt nadležnog tijela sa oznakom izvršnosti kojim se odobrava građenje ili potvrda Ureda za katastar kojim se potvrđuje da je građevina izgrađena prije 15. veljače 1968. godine (izvornik ili ovjereni preslik),
- izvadak iz zemljišnih knjiga kao dokaz o vlasništvu nekretnine ili dokaz o predanom zahtjevu za uknjižbu pri zemljišnom odjelu nadležnog Općinskog suda uz prilaganje odgovarajućeg dokumenta (kupoprodajni ugovor, ugovor o darovanju, ostavinski postupak i slično) na kojem se temelji predmetni zahtjev za uknjižbu (izvornik ili ovjereni preslik),

- elaborat o etažiranju – ako je proveden postupak etažiranja (preslik) ili suglasnost suvlasnika,
- popis svih suvlasnika - vlasnika pojedinih dijelova građevine ako ih ima dvoje ili više sa naznakom posebnih dijelova, njihovom površinom i njihovom namjenom (stambeni ili poslovni prostor) potpisan po ovlaštenom zastupniku građevine ili svim suvlasnicima (izvornik),
- presliku katastarskog plana u mjerilu 1:2880 sa širim područjem s pripadajućim posjedovnim listom (izvornik ili ovjereni preslik),
- izvod iz projektne dokumentacije predmetne građevine, a ako projekt na temelju kojeg je ishođen akt kojim je odobrena gradnja predmetne građevine nije dostupan ili je ista izgrađena prije 15. veljače 1968. godine, prilažu se tlocrti izvedenog stanja građevine po etažama, s prikazom broja i površina samostalnih uporabnih cjelina, prikaz instalacija vodoopskrbe i odvodnje otpadnih voda, te prikaz pripadnosti samostalnih uporabnih cjelina koje se ne priključuju na vodoopskrbni sustav sa samostalnim uporabnim cjelinama koje se priključuju na vodoopskrbni sustav, sve ovjereno od ovlaštenog projektanta,
- pravo služnosti u korist Isporučitelja za koridor privatne površine unutar kojeg se gradi javna vodoopskrbna mreža i/ili javna kanalizacijska mreža odnosno interne instalacije Korisnika,
- suglasnost podnositelja zahtjeva kojom isti dozvoljava nadležnom upravnom odjelu JLS odnosno Isporučitelju da po nadležnim djelatnicima pregledom ispita njihove izgrađene interne vodovodne i kanalizacijske instalacije u građevini koja je predmet zahtjeva za priključenje te izvrši uvid u cjelinu građevine zbog utvrđivanja tehničko-tehnoloških uvjeta,
- akt JLS kojim se odobrava postavljanje tipske montažne građevine (kiosk) na predmetnoj nekretnini (preslik),
- investitor ili korisnik nekretnine, ukoliko nije vlasnik iste, dužan je uz zahtjev za priključenje priložiti i dokaz o pravu korištenja nekretnine ili pisani ugovor kojim ga je vlasnik nekretnine ovlastio za podnošenje zahtjeva za priključenje, odnosno drugu odgovarajuću pisanu suglasnost vlasnika ovjerenu kod javnog bilježnika, sve u ovisnosti o specifičnosti predmeta i upute predstavnika Isporučitelja.

2. Uz zahtjev za priključenje građevinskih objekata na KVG javne odvodnje otpadnih voda (iste su već legalno priključene na javnu vodoopskrbnu mrežu) podnositelj zahtjeva prilaže:

- preslik katastarskog plana u mjerilu 1:2880 sa širim područjem i označenom česticom na planu,
- suglasnost vlasnika nekretnina preko kojih prolazi interna instalacija odvodnje otpadnih voda od nekretnine podnositelja zahtjeva do javne površine odnosno površine na kojoj je upisana služnost Isporučitelja, ovjerenu kod javnog bilježnika.

3. Uz zahtjev za privremeno priključenje gradilišta na KVG podnositelj zahtjeva prilaže:

- odgovarajući akt nadležnog tijela sa oznakom izvršnosti kojim se odobrava građenje (izvornik ili ovjereni preslik),
- izvadak iz zemljišnih knjiga kao dokaz o vlasništvu nekretnine ili dokaz o predanom zahtjevu za uknjižbu pri zemljišnom odjelu nadležnog Općinskog suda uz prilaganje odgovarajućeg dokumenta (kupoprodajni ugovor, ugovor o darovanju, ostavinski postupak i slično) na kojem se temelji predmetni zahtjev za uknjižbu (izvornik ili ovjereni preslik),
- presliku katastarskog plana u mjerilu 1:2880 sa širim područjem s pripadajućim posjedovnim listom (preslik iz pripadajuće projektne dokumentacije),
- izvod iz projektne dokumentacije predmetne građevine sa projektima vodoopskrbe i odvodnje (preslik),
- suglasnost vlasnika nekretnina preko kojih prolazi interna instalacija vodoopskrbe i/ili interna instalacija odvodnje otpadnih voda od nekretnine podnositelja zahtjeva do javne površine odnosno površine na kojoj je upisana služnost Isporučitelja, ovjerenu kod javnog bilježnika,
- pravo služnosti uknjiženo na Isporučitelja za koridor unutar kojeg se mogu graditi KVG, a koji je u pravilu planirana javna ili interna prometna površina,
- investitor ili korisnik nekretnine, ukoliko nije vlasnik iste, dužan je uz zahtjev za priključenje priložiti

i dokaz o pravu korištenja nekretnine ili pisani ugovor kojim ga je vlasnik nekretnine ovlastio za podnošenje zahtjeva za priključenje, odnosno drugu odgovarajuću pisanu suglasnost vlasnika.

4. Za vodoopskrbu izdvojenog eksploatacijskog polja za vađenje kamena, ukoliko postoje tehničke mogućnosti, vodovodni priključci se odobravaju na najbliže izgrađenoj mjesnoj mreži, bez proširenja iste, profila vodomjera $\varnothing = 3/4"$, na način da vlasnik osigura suglasnosti vlasnika nekretnina, ovjerene kod javnog bilježnika, za polaganje interne instalacije od mjesta priključka do eksploatacijskog polja. Način instaliranja ovih priključaka isti je načinu instaliranja vodovodnih priključaka za poljoprivredno zemljište propisan ovim Pravilnikom, ali bez ograničenja na udaljenost između mjesta priključka i eksploatacijskog polja. Korisnicima vodovodnih priključaka iz prethodnog stavka Isporučitelj ne jamči redovitu i urednu isporuku vode, te ne jamči opskrbu nekretnine sanitarno ispravnom vodom, već tehnološkom vodom. Uz zahtjev za priključenje eksploatacijskih područja na KVG podnositelj zahtjeva prilaže:

- odgovarajući akt nadležnog tijela sa oznakom izvršnosti kojim se odobrava građenje (izvornik ili ovjereni preslik),
- izvadak iz zemljišnih knjiga kao dokaz o vlasništvu nekretnine ili dokaz o predanom zahtjevu za uknjižbu pri zemljišnom odjelu nadležnog Općinskog suda uz prilaganje odgovarajućeg dokumenta (kupoprodajni ugovor, ugovor o darovanju, ostavinski postupak i slično) na kojem se temelji predmetni zahtjev za uknjižbu (izvornik ili ovjereni preslik),
- presliku katastarskog plana u mjerilu 1:2880 sa širim područjem,
- suglasnost vlasnika nekretnina preko kojih prolazi interna instalacija vodoopskrbe od nekretnine podnositelja zahtjeva do javne površine odnosno površine na kojoj je upisana služnost Isporučitelja, ovjerena kod javnog bilježnika,

5. Uz zahtjev za priključenje građevinskog objekta ili dijela objekta koji predstavlja samostalnu uporabnu cjelinu na KVG, kada je podnositelj zahtjeva vlasnik idealnog dijela nekretnine, prilaže se:

- odgovarajući akt nadležnog tijela sa oznakom izvršnosti kojim se odobrava građenje ili potvrda izvedenog stanja ili potvrda Ureda za katastar kojim se potvrđuje da je građevina izgrađena prije 15. veljače 1968. godine (izvornik ili ovjereni preslik),
- izvadak iz zemljišnih knjiga kao dokaz o vlasništvu ili suvlasništvu nad nekretninom,
- presliku katastarskog plana u mjerilu 1:2880 sa širim područjem s pripadajućim posjedovnim listom (izvornik ili ovjereni preslik),
- izvod iz projektne dokumentacije predmetne građevine sa projektima vodoopskrbe i odvodnje (preslik) u kojima je označena samostalna uporabna cjelina investitora, sve ovjereno od ovlaštenog projektanta,
- suglasnost vlasnika nekretnina preko kojih prolazi interna instalacija od nekretnine podnositelja zahtjeva do javne površine odnosno površine na kojoj je upisana služnost Isporučitelja, ovjerenu kod javnog bilježnika,
- pravo služnosti uknjiženo na Isporučitelja za koridor unutar kojeg se mogu graditi KVG, a koji je u pravilu planirana javna ili interna prometna površina,
- dokaz da je pri nadležnom sudu pokrenut postupak za rješavanje imovinsko pravnih odnosa za predmetnu nekretninu,
- pisana suglasnost svih ostalih suvlasnika ovjerenu kod javnog bilježnika, kojom oni dopuštaju navedeno razdvajanje,
- izjavu podnositelja zahtjeva ovjerenu od javnog bilježnika da je on isključivi vlasnik građevine ili dijela građevine koji predstavlja samostalnu uporabnu cjelinu, za koji se traži priključak, te da se u slučaju nakon instaliranja priključenja, pojavi netko od suvlasnika građevine ili dijela građevine koji bi osporavao vlasništvo podnositelja zahtjeva odnosno legitimnost priključenja na KVG, Društvo ima pravo bez prethodnog upozorenja i bez ikakvih obveza prema Korisniku skinuti instalirani vodomjer, sve u ovisnosti o specifičnosti predmeta i upute predstavnika Isporučitelja.

6. Uz zahtjev za priključenje poljoprivrednog zemljišta na javnu vodoopskrbnu mrežu, prilaže se:

- vlasnički ili posjedovni list,
- dokaz da je podnositelj zahtjeva upisan(a) u upisnik obiteljskih poljoprivrednih gospodarstava te da se upravo na njegovu OPG kao poljoprivredno zemljište u obradi vodi nekretnina za koju se traži izvedba priključka odnosno drugi odgovarajući dokaz subjekta registriranog za poljoprivrednu proizvodnju (obrtnik ili tvrtka odnosno poljoprivredna zadruga),
- preslik katastarskog plana za nekretninu za koju se traži izvedba vodovodnog priključka sa širim područjem na kojem podnositelj zahtjeva mora ucrtati prijedlog smještaja priključne instalacije do nekretnine koja je predmet priključenja,
- dokaz da predmetna čestica ima površinu od 1500 m² ili više,
- suglasnost Županijske uprave za ceste odnosno Hrvatskih cesta, ako se radovi izvode na kategoriziranim cestama koje su u njihovoj nadležnosti upravljanja, odnosno suglasnost nadležnog upravnog odjela JLS te moguće i mjesno nadležne druge jedinice lokalne samouprave, ako se radovi izvode na javnim površinama ili na nerazvrstanim cestama,
- suglasnost vlasnika nekretnina preko kojih prolazi interna instalacija do nekretnine koje je predmet priključenja, ovjerena od javnog bilježnika.

7. Zahtjev za priključak za javne potrebe se može podnijeti samo po JLS a istome se prilaže:

- presliku katastarskog plana u mjerilu 1:2880 sa širim područjem s pripadajućim posjedovnim listom (preslik iz pripadajuće projektne dokumentacije),
- skica sa prikazom tražene lokacije,
- dokaz (izjava ili slično) o reguliranim svim vlasničkim pitanjima na traženoj trasi predmetnog priključka.

8. Uz zahtjev za privremeno priključenje jednostavne građevine na javnoj površini podnositelj zahtjeva prilaže:

- presliku katastarskog plana u mjerilu 1:2880 sa širim područjem s pripadajućim posjedovnim listom (izvornik ili ovjereni preslik),
- akt JLS kojim se odobrava postavljanje jednostavne građevine na javnoj površini za predmetnu mikrolokaciju (preslik pojedinačnog akta ili izvod iz odgovarajuće odluke),
- skica lokacije za koju se traži priključak sa prikazom mikrolokacije predmetne građevine i prijedlogom rješenja priključaka.

9. Uz zahtjev za privremeno priključenje jednostavne građevine izvan javnih površina podnositelj zahtjeva prilaže:

- akt JLS kojim se odobrava postavljanje jednostavne građevine na predmetnoj nekretnini (preslik),
- izvadak iz zemljišnih knjiga kao dokaz o vlasništvu nekretnine ili dokaz o predanom zahtjevu za uknjižbu pri zemljišnom odjelu nadležnog Općinskog suda uz prilaganje odgovarajućeg dokumenta (kupoprodajni ugovor, ugovor o darovanju, ostavinski postupak i slično) na kojem se temelji predmetni zahtjev za uknjižbu (izvornik ili ovjereni preslik),
- presliku katastarskog plana u mjerilu 1:2880 sa širim područjem s pripadajućim posjedovnim listom (preslik iz pripadajuće projektne dokumentacije),
- skica lokacije za koju se traži priključak sa prikazom mikrolokacije predmetne građevine i prijedlogom rješenja priključaka,
- investitor ili korisnik nekretnine, ukoliko nije vlasnik iste, dužan je uz zahtjev za priključenje priložiti i dokaz o pravu korištenja nekretnine ili pisani ugovor kojim ga je vlasnik nekretnine ovlastio za podnošenje zahtjeva za priključenje, odnosno drugu odgovarajuću pisanu suglasnost vlasnika.

10. Na zahtjev, o trošku i na ime jedinica lokalne samouprave, u skladu sa tehničkim mogućnostima instaliraju se vodovodni priključci za javne potrebe (hidrantski priključci, zelene površine, javna

točila i sl.), bez posebne tehničke dokumentacije i akta o građenju i to isključivo na mjesnoj vodovodnoj mreži. Navedeni priključci ne odobravaju se na magistralnim vodovima vodoopskrbnog sustava.

(2) Isporučitelj u obradi zahtjeva za priključenje ima pravo od podnositelja zahtjeva tražiti na uvid originale dokumenata koji se mogu kao neovjereni preslici prilagati zahtjevu, kao i tražiti dodatnu dokumentaciju na uvid ako je to potrebno za obradu pojedinog zahtjeva.

Članak 11.

Isporučitelj će odbiti zahtjev za priključenje nekretnine na KVG ukoliko nisu zadovoljene odredbe ovog Pravilnika i Odluke o priključenju nadležne JLS.

4. GRADNJA, ODRŽAVANJE I UPRAVLJANJE KVG

Članak 12.

KVG na području djelovanja Isporučitelja čine građevine vodoopskrbnog sustava u vlasništvu Isporučitelja, te građevine kanalizacijskih sustava na području JLS.

Članak 13.

Na magistralnim cjevovodima vodoopskrbnog sustava se ne odobrava instaliranje vodovodnih priključaka osim na mjestima i na način predviđen odredbama ovog Pravilnika.

Članak 14.

(1) KVG se grade i rekonstruiraju na osnovi propisane dokumentacije i prema odredbama važećih zakona, u skladu s kratkoročnim i dugoročnim planovima razvoja otoka i iskazanim potrebama JLS i investitora, odnosno prema planovima gradnje koje donosi Isporučitelj.

(2) Isporučitelj je investitor izgradnje svih KVG.

(3) Projekti gradnje KVG i njihova izvedba moraju biti usklađeni s postojećim sustavima koji su u funkciji, te dugoročnim konceptom razvoja sustava.

Članak 15.

KVG se redovito održavaju u skladu sa potrebama i značajkama sustava, odnosno prema planovima održavanja koje donosi Isporučitelj.

Članak 16.

KVG upravlja Isporučitelj prema odredbama važećih zakona i odredbama ovog Pravilnika.

Članak 17.

Javna vodovodna mreža i javna kanalizacijska mreža se ugrađuje u javnoj površini, iznimno u privatnoj parceli kada je koridor polaganja mreže uknjižen s pravom služnosti na Isporučitelja, a mreže se polažu prema urbanističkom rasporedu instalacija.

Članak 18.

(1) Javna vodovodna mreža i javna kanalizacijska mreža se postavlja u rovu minimalne dubine 80 cm + DN cijevi, odnosno širine 40 cm + DN cijevi. U slučaju većeg vanjskog opterećenja cijev treba polagati dublje uz odgovarajuću zaštitu.

(2) Posteljica za cijev se postavlja debljine 10 cm, a obloga do visine 30 cm iznad tjemena cijevi, sve u skladu sa vrstom cijevi.

(3) Iznad obloge potrebno je slojevito nasipati i nabijati materijal iz iskopa ili zamjenski materijal u slojevima debljine po 20 cm, na način da veličina pojedinog komada ne smije biti veća od 12 cm.

(4) Ortogonalna projekcija poprečnog razmaka između vodovodne mreže i ostalih podzemnih instalacija (razmak od plašta do plašta) treba iznositi najmanje 50 cm.

(5) Kod poprečnog križanja s vodovodnom cijevi, razmak između vodovodne mreže i ostalih podzemnih instalacija po visini (razmak od plašta do plašta), mora iznositi najmanje 30 cm. Električni kabeli moraju biti postavljeni u zaštitnoj cijevi i označeni odgovarajućom trakom.

(6) Vodovodna mreža ne smije biti postavljena ispod kanalizacijskih cijevi niti kroz revizionna okna kanalizacije. Iznimno, ako drugačije nije moguće, dozvoljen je prolaz cjevovoda za opskrbu vodom ispod cjevovoda odvodnje otpadnih voda, s tim da se cijevi na mjestu križanja dodatno zaštite i osiguraju. Zaštita i osiguranje mora zadovoljiti sanitarno tehničke propise.

Članak 19.

(1) Neovisno o upisima u zemljišnu knjigu ili katastar, vlasnik ili posjednik nekretnine na kojoj su, odnosno ispod koje su izgrađene KVG do 18. svibnja 2013. godine, dužan je trpjeti služnost radi njihove rekonstrukcije i održavanja, bez naknade.

(2) Vlasnici ili posjednici nekretnina imaju pravo na naknadu štete koja im nastane radnjama ovlaštenih osoba Isporučitelja ili njegovih kooperanata prilikom izvođenja radova na održavanju ili rekonstrukciji KVG. Ulaz u privatni posjed obavlja se uz najavu osim u incidentnim situacijama.

(3) Bilo koja izgradnja, održavanje i rekonstrukcija objekata i instalacija smještenih u blizini KVG ne smije dovesti u pitanje normalo funkcioniranje javne vodoopskrbe odnosno javne odvodnje otpadnih voda.

(4) Možebitnu potrebu izmještanja vodovodne mreže odnosno kanalizacijske mreže dogovaraju zajednički investitor radova i Isporučitelj, a radovi se izvode na trošak investitora.

(5) Rekonstrukcije KVG za vodoopskrbu radi rekonstrukcije javno-prometnih površina (podizanje, rekonstrukciju cjevovoda i sl.) obavlja Isporučitelj na teret investitora zahvata.

Članak 20.

(1) Građenje KVG financira se sukladno odredbama važećih zakona odnosno iz:

- proračuna JLS i proračuna područne samouprave,
- naknade za razvoj koja je prihod Isporučitelja, te
- sredstava državnog proračuna, vodnih naknada koje su prihod Hrvatskih voda (naknada za korištenje voda i naknada za zaštitu voda) i iz sredstava međunarodnih izvora, sve prema Planu upravljanja vodama.

(2) U slučaju kada gradnja ili rekonstrukcija određene KVG nije predviđena trogodišnjim planom gradnje KVG, budući korisnici vodnih usluga za čije priključenje je potrebna izgradnja ili rekonstrukcija iste, mogu sudjelovati u financiranju njene gradnje ili rekonstrukcije, pod uvjetima koji se utvrđuju ugovorom s Isporučiteljem, bez prava na povrat sredstava.

(3) Ako je gradnja ili rekonstrukcija određene KVG nije planirana godišnjim Planom gradnje KVG, ali je predviđena trogodišnjim planom gradnje KVG, budući korisnici vodnih usluga za čije priključenje je potrebna izgradnja ili rekonstrukcij iste, mogu sudjelovati u financiranju njene gradnje ili rekonstrukcija, pod uvjetima koji se utvrđuju ugovorom s Isporučiteljem, uz pravo na povrat uložениh sredstava u roku koji ne može biti dulji od 5 godina od dana sklapanja ugovora.

(4) Podnositelj zahtjeva za priključenje može financirati projektiranje i gradnju nedostajućih KVG za priključenje nekretnine na iste, ukoliko je riječ o manjem zahvatu i ulaganju, i u sklopu ugovora o priključenju nekretnine na KVG, koji se sklapa s Isporučiteljem, bez prava na povrat uložениh sredstava.

Članak 21.

Isporučitelj na temelju prijedloga plana JLS izrađuje plan gradnje KVG.

Članak 22.

(1) Radove rekonstrukcije, odnosno premještanja javne vodoopskrbne mreže ili javne kanalizacijske mreže s privatne nekretnine, financira vlasnik nekretnine po čijem se zahtjevu takvi radovi izvode.

(2) Radovi rekonstrukcije, odnosno premještanja javne vodovodne mreže ili javne kanalizacijske mreže s privatne nekretnine, koji su sastavni dio planiranih radova na izgradnji i/ili rekonstrukciji javne vodovodne mreže ili javne kanalizacijske mreže, a koji se izvode sukladno planu gradnje KVG donesenih po JLS i/ili Isporučitelju, financiraju se po JLS i/ili Isporučitelju.

Članak 23.

(1) Na područjima na kojima nisu izgrađene KVG za javnu vodoopskrbu odnosno za javnu kanalizaciju, vlasnik građevine, investitor gradnje, ili suvlasnici posebnih dijelova zgrade, odnosno vlasnik druge nekretnine, može, privremeno, dok se ne stvore uvjeti za priključivanje na KVG riješiti opskrbu pitkom vodom i odvodnju otpadnih voda na temelju Zakona o vodama i podzakonskih propisa koji uređuju javnu vodoopskrbu i javnu odvodnju otpadnih voda.

(2) Vlasnik ili investitor gradnje građevine, ili suvlasnici posebnih dijelova nekretnine, odnosno druge nekretnine gradi, održava i koristi, o svom trošku, objekte i uređaje kojima privremeno rješava opskrbu pitkom vodom, odnosno odvodnju otpadnih voda.

5. TEHNIČKO - TEHNOLOŠKI UVJETI PRIKLJUČENJA NA VODOOPSKRBNI SUSTAV I UVJETI UGRADNJE VODOMJERA

5.1. Spajanje građevinskih objekata na vodoopskrbni sustav

Članak 24.

(1) Spajanje građevinskih objekata na vodoopskrbni sustav izvodi se preko mjesnih vodosprema, tj. na mjesnim vodovodnim mrežama, u građevinskom području naselja (uključivo i područja izdvojenih dijelova naselja), u građevinskom području izvan naselja izdvojene namjene (ugostiteljsko-turistička, poslovno-proizvodna, sportska i drugo) i u zonama zaštićenih ruralnih naselja i to sukladno granicama istih utvrđenih Prostornim planom uređenja područja JLS (ili konzervatorskim podlogama kod zaštićenih ruralnih naselja), a sve sukladno stanju izgrađenosti i kapacitetima kako pojedinih mjesnih vodovodnih mreža tako i izgrađenosti i kapacitetima ukupnog magistralnog sustava vodoopskrbe, čije stanje se opisuje u izvješću Isporučitelja iz članka 126. stavak 2. ovog Pravilnika.

(2) Za građevine koje nisu sagrađene unutar zahvata građevinskih područja utvrđenih stavkom 1. ovog članka, vodovodni priključci se ne odobravaju bez obzira na legalnost izgrađene građevine i na stanje izgrađenosti vodovodne mreže u okruženju.

(3) Na magistralnim cjevovodima vodoopskrbnog sustava, vodovodni priključci za građevinske objekte se mogu odobriti u iznimnim slučajevima, uz posebno tehničko rješenje i uz odluku Skupštine Društva.

Članak 25.

(1) Vodovodni priključak za građevinske objekte, u odnosu na trajnost i obvezu u osiguranju vodoopskrbe instaliraju se kao stalni ili privremeni.

(2) U pravilu, za svakog Korisnika izvodi se stalni vodovodni priključak, preko kojeg se nekretnina, sve dok postoji, opskrbljuje vodom.

(3) Na gradilištima novogradnje, ako je to moguće, izvodi se stalni vodovodni priključak. Ukoliko zbog tehničkih razloga nije moguće izgraditi konačni prostor za smještaj vodomjera, može se u prvoj fazi izvesti čvor i priključni vod vodovodnog priključka u punom profilu i postaviti privremeni vodomjer za potrebe gradilišta, profila $\varnothing = 3/4"$. Nakon ispunjenja uvjeta za stalni priključak, u drugoj fazi, ugrađuju se vodomjeri za konačno rješenje, te na taj način privremeni priključak

postaje stalni priključak.

(4) Izvedba privremenog vodovodnog priključka odobrava se i za privremene građevine, kad on traje onoliko dugo koliko traje privremena građevina, nakon čega se privremeni vodovodni priključak ukida. Troškove isključenja privremenog vodovodnog priključka snosi vlasnik ili investitor nekretnine.

Članak 26.

(1) Građevina se u pravilu ne može priključiti na javnu vodovodnu mrežu ako vodovodna mreža nije izgrađena do same parcele građevine za koju se traži instaliranje priključaka, odnosno na udaljenost ne veću od 20 metara od njene regulacijske linije.

(2) Priključni vod se u pravilu izvodi za svaku nekretninu zasebno, s odgovarajućim profilom da zadovolji potrebe vodoopskrbe nekretnine, a u prostor za smještaj vodomjera (vodomjerno okno ili vodomjerni ormarić ili prostorija za smještaj vodomjera) postavlja se onoliko vodomjera koliko je potrebno, ovisno o broju objekata na nekretnini ili njihove podjele (više građevina, više samostalnih uporabnih cjelina i sl.).

(3) Ukoliko se dvije nekretnine nalaze jedna uz drugu, uz ulicu kroz koju prolazi ulični vodoopskrbni cjevovod na koji se priključuju, izvodi se zajednički priključni voda za obje nekretnine, prema uvjetima koje odredi Isporučitelj. Prostor za smještaj vodomjera tada se locira na zajedničkoj međi ili neposredno uz nju, u njega se postavlja broj vodomjera prema broju zasebnih uporabnih cjelina u obje nekretnine, a interne vodovodne cijevi za svakog Korisnika izlaze iz prostora za smještaj vodomjera direktno u njegovu nekretninu.

(4) Iznimno, može se dopustiti vodoopskrba nekretnine koja nema mogućnost izravnog spajanja odnosno za koju ne postoje tehnički preduvjeti za izgradnju novog uličnog cjevovoda na koji bi se priključila, budući da pristupni put do iste nije javni, na način izvedbe interne vodovodne instalacije preko jedne ili više susjednih nekretnina. Za sve nekretnine koje se priključuju na ovakav način izvodi se zajednički priključni vod, a u prostor za smještaj vodomjera, koji se locira u ogradni zid izravno priključene nekretnine, ugrađuju se vodomjeri za samostalne uporabne cjeline svih nekretnina. Svoj pristanak vlasnici nekretnina preko kojih prolaze interne instalacije nekretnine koja se priključuje, dokazuju pisanom izjavom ovjerenom kod javnog bilježnika. Sve odnose s vlasnicima nekretnina preko kojih prolazi interna instalacija rješava sam vlasnik nekretnine za koju se traži priključenje. Ukoliko se po pristupnom putu do te nekretnine naknadno osigura izgradnja vodoopskrbnog cjevovoda, vlasnik mora s Isporučiteljom ugovoriti premještanje vodovodnog priključka, odnosno izvedbu novog priključnog voda iz novog vodoopskrbnog cjevovoda i premještanje postojećeg vodomjera.

(5) Za slučaj kada je nemoguće prikupiti ovjerene izjave za prolaz interne vodovodne instalacije preko susjedne nekretnine od svih suvlasnika kako je to navedeno u prethodnom stavku, sve zbog složenosti imovinsko pravnih odnosa, i ukoliko u naravi do nekretnine za koju se traži vodovodni priključak postoji javni put odnosno javno prometna površina, nedostatak izjave suvlasnika susjedne nekretnine može se nadomjestiti pisanom izjavom nadležne JLS o odobravanju instaliranja priključka na način da vodomjer priključka locira na javnom putu, te da se interna instalacija istog položi u koridoru, koji je u naravi put. U ovakvim slučajevima, uz zahtjev za priključenje podnositelj je dužan priložiti izjavu ovjerenu od javnog bilježnika, da je suglasan da Isporučitelj trajno ukloni instalirani priključak bez najave i bez ikakvih obveza prema Korisniku, za slučaj da netko od vlasnika nekretnina preko kojih prolazi interna instalacija, osporava način priključenja nekretnine.

(6) Ukoliko je nekretnina za koju se priključak izvodi, s ulicom vezana pristupnim putem s pravom služnosti prolaza, te polaganja i održavanja vodovodne instalacije odnosno i drugih elemenata komunalne infrastrukture, sve na Sudu uknjiženo na Isporučitelja ili nadležnu JLS, tada se za vlasnika koji priključuje svoju nekretninu s pravom služnosti puta postavlja vodomjer na njegovoj granici parcele.

(7) Kod određivanja položaja priključka treba voditi računa da na trasi vodoopskrbnog cjevovoda na mjestu gdje pada okomica sa željene pozicije prostora za smještaj vodomjera nema nikakvih zapreka (zasunska okna, hidranti, postojeći priključci). Ukoliko okomica iz željenog položaja prostora za smještaj vodomjera pada na neki od navedenih elemenata javnog vodoopskrbnog

cjevovoda, prostor za smještaj vodomjera treba pomaknuti tako da priključni vod bude minimalno 1,5 m udaljen od bilo kojeg od navedenih postojećih elemenata.

(8) Ukoliko se prostor za smještaj vodomjera planira na parceli nekretnine koja se priključuje, pravac prostorije u pravilu je takav da je pravac armature u istoj u nastavku pravca priključnog voda priključka. U slučaju da prostorija za smještaj vodomjera zbog svoje dužine na nekretnini ne može biti postavljena tako da pravac armature u istoj bude u pravcu priključnog voda vodovodnog priključka, prostorija za smještaj vodomjera može se zaokrenuti za 90°, tako da je duža strana prostorije okomita na pravac priključnog voda priključka. Priključni vod priključka u prostoriju za smještaj vodomjera mora ući kroz prednju (uličnu) stranu prostorije i zaokret se izvodi u armaturi unutar prostora za smještaj vodomjera. Nije dopušteno vođenje priključnog voda tako da se lom priključnog voda priključka izvodi izvan prostora za smještaj vodomjera i da priključni vod u istu ulazi sa strane.

5.2. Spajanje poljoprivrednog zemljišta na vodoopskrbni sustav

Članak 27.

Na vodovodne priključke za poljoprivredno zemljište se ne odnose zakonske obveze vezane za vodoopskrbni sustav. Osiguravanje vode putem vodovodnih priključaka za poljoprivredno zemljište stoga ne spada u redovite obveze Isporučitelja.

Članak 28.

(1) Spajanje čestice zemlje poljoprivredne namjene na vodoopskrbni sustav izvodi se na postojećim cjevovodima mjesnih mreža i na spojnim vodovima između mjesnih mreža.

(2) Spajanje čestice zemlje poljoprivredne namjene na vodoopskrbni sustav se ne izvodi na magistralnim vodoopskrbnim cjevovodima, gravitacijsko-tlačnim cjevovodima pojedinog vodoopskrbnog podsustava, kao i na dijelovima mjesnih mreža koji funkcioniraju uz rad postrojenja za podizanje tlaka.

(3) Za čestice zemlje unutar građevinskog područja pojedinog naselja Isporučitelj ne odobrava instaliranje vodovodnih priključaka za poljoprivredu osim za one čestice zemlje koje se kao zemljište namijenjeno poljoprivrednoj proizvodnji razgraniče nadležnim prostorno-planskim dokumentima.

Članak 29.

(1) Poljoprivrednim zemljištem u smislu ovog Pravilnika smatraju se poljoprivredne površine: oranice, vrtovi, livade, pašnjaci, voćnjaci, maslinici i vinogradi kao i drugo zemljište koje se može privesti poljoprivrednoj proizvodnji.

(2) Pri utvrđivanju poljoprivredne namjene zemljišta Isporučitelj će se koristiti prostorno-planskom dokumentacijom, kao i ostalim pravovaljanim dokazima, relevantnost kojih će isti ocjenjivati u svakom konkretnom slučaju.

Članak 30.

Vodovodni priključci za poljoprivredno zemljište se dijele na:

tip 1. - vodovodni priključci za poljoprivredno zemljište s trajnim rješenjem vodoopskrbe,

tip 2. - vodovodni priključci za poljoprivredno zemljište s ograničenim korištenjem.

Članak 31.

Uvjeti za instaliranje vodovodnih priključaka za poljoprivredno zemljište tip 1. i tip 2. su:

- priključak se odobrava podnositelju zahtjeva koji je upisan kao nositelj u upisnik obiteljskih poljoprivrednih gospodarstava, za česticu zemlje koja se vodi upravo na njegovo OPG kao poljoprivredno zemljište u obradi kao i drugim subjektima registriranim za poljoprivrednu proizvodnju (obrtnik, tvrtka ili poljoprivredna zadruka) uz dokaz da je vlasnik ili posjednik odnosno ugovorni korisnik čestice zemlje za koju se traži priključak,

- priključak se odobrava za pojedinačnu česticu zemlje izvan građevinskog područja naselja uz iznimke utvrđene odredbom članka 28. stavak 3. ovog Pravilnika, minimalne površine od 1500 m² koja površina se ne može osigurati zbrajanjem površina više čestica zemlje odnosno za sklop međusobno neposredno povezanog poljoprivrednog zemljišta koje se sastoji od većeg broja čestica zemlji, a čija ukupna površina iznosi do maksimalno 20.000 m²,
- za jednu katastarsku česticu zemlje može se instalirati samo jedan vodovodni priključak, profila priključnog voda i vodomjera od 3/4", bez obzira na veličinu čestice zemlje i vlasničke odnose na istoj, ali se jedan vodovodni priključak može koristiti i za više neposredno susjednih čestica zemlje ako su iste bile predmet istog zahtjeva za odobrenje poljoprivrednog vodovodnog priključka,
- priključak se instalira u oknu na mjestu gdje postojeća mjesna vodovodna mreža, odnosno spojni vod između mjesnih mreža prolazi ili presijeca javnu ili javno-prometnu površinu, odnosno katastarski put, te na mjestu gdje je priključak pristupan terenskom vozilu, na način da se cjelokupna priključna instalacija izvede na spoju priključaka s vodovodnom mrežom, koji ne smije biti izvan javne površine. Ne dozvoljava se spajanje priključka na vodovodnu mrežu na privatnoj čestici zemlje i izvlačenje vodomjernog okna na javni put. Ispred vodomjernog okna instalira se posebno okno s ventilom koje je dostupno samo radnicima Isporučitelja (okno je zaključano). Korisnik s internom instalacijom dovodi vodu od priključka (mjesto priključenja) do čestice poljoprivrednog zemljišta (odnosno sklopa poljoprivrednog zemljišta kojeg čini više čestica zemlji) za koju se priključak instalira,
- priključak se ne odobrava za česticu zemlje koja je više od 500 m zračne linije udaljena od mogućeg mjesta priključenja na vodovodnu mrežu i koja se s obzirom na visinski položaj gravitacijski ne može, bar dijelom opskrbljivati vodom iz mjesne mreže,
- na udaljenosti čestica zemlji koje su predmet priključenja manjoj od 500 m zračne linije, za istog Korisnika se ne odobrava instaliranje različitih tipova vodovodnih priključaka za poljoprivredno zemljište (tip 1. i tip 2.),
- priključak se ne odobrava ukoliko podnositelj zahtjeva nije osigurao suglasnost vlasnika nekretnina preko kojih prolazi interna instalacija do nekretnine koja je predmet priključenja, ovjerenu od javnog bilježnika, priključak se ne odobrava na područjima gdje nema rezerve vode u vodoopskrbnom sustavu, a koja su kao takva istaknuta u izvješću Isporučitelja iz članka 126. stavak 2. ovog Pravilnika.

Članak 32.

(1) Tip 1. - vodovodni priključci za poljoprivredno zemljište osigurava stalnu vodoopskrbu čestice zemlje za koju je instaliran, ukoliko u vodoopskrbnom sustavu ima viškova vode za poljoprivrednu namjenu.

(2) Tip 2. - vodovodni priključci za poljoprivredno zemljište s ograničenim korištenjem se redovito isključuje iz vodoopskrbnog sustava za period od 01. srpnja do 31. kolovoza tekuće godine, neovisno o potrošnji i stanju zalihama vode u vodoopskrbnom sustavu. U svrhu osiguranja kontinuirane vodoopskrbe Korisnik može u vlastitoj režiji izgraditi akumulaciju ili neki drugi objekt potrebne zapremine koja bi se napunila zimi kada ima viška vode u vodoopskrbnom sustavu, a trošila u mjesecima odnosno danima vršne potrošnje, kada se Korisnik isključuje iz vodoopskrbnog sustava.

Članak 33.

(1) Korisnicima vodovodnih priključaka za poljoprivredno zemljište (tip 1. i tip 2.) se ne jamči redovita i uredna isporuka vode tijekom godine odnosno ugovornog roka, te Isporučitelj pridržava pravo jednostranog raskida ugovora o isporuci i privremene obustave pružanja usluge u slučaju nestašice vode.

(2) Korisnicima vodovodnih priključaka za poljoprivredno zemljište (tip 1. i tip 2.), s obzirom na moguću udaljenost nekretnine koja se opskrbljuje vodom od samog mjesta priključka, ne jamči se opskrba nekretnine sanitarno ispravnom vodom, već tehnološkom vodom.

(3) Korisnici preuzimaju u cijelosti rizik vezan za mogućnost neuredne opskrbe vodom putem vodovodnog priključka za poljoprivredno zemljište, s obzirom na mjesto i način instaliranja interne

vodovodne instalacije Korisnika.

Članak 34.

(1) Zahtjevu za promjenu statusa vodovodnog priključak za poljoprivredno zemljište tip 1. u vodovodni priključak za poljoprivredno zemljište tip 2. i obratno, prilaže se dokaz o uplati naknade za obradu zahtjeva i ostala potrebna dokumentacija s kojom se opravdava zahtjev, a Isporučitelj s Korisnikom sklapa Ugovor o promjeni statusa vodovodnog priključka.

(2) Po zahtjevu za promjenu statusa vodovodnog priključka za poljoprivredno zemljište tijekom godine, status priključka se mijenja od 1. siječnja iduće godine.

Članak 35.

(1) Broj vodovodnih priključaka za poljoprivredno zemljište je ograničen, odobravati će se samo do iskorištenja viška kapaciteta sustava u njegovim pojedinim dijelovima, odnosno do razine koja ne ugrožava normalnu vodoopskrbu u skladu sa zakonom.

(2) Problematika osiguravanja pretpostavki za mogućnost spajanja novih vodovodnih priključaka za poljoprivredno zemljište te određivanje ograničenja po broju i lokacijama posebno se naznačuje u izvješću Isporučitelja iz članka 126. stavak 2. ovog Pravilnika.

Članak 36.

Za vodovodne priključke za poljoprivredno zemljište vrijede i sve ostale odredbe ovog Pravilnika koje se odnose na vodovodne priključke, a koje nisu u koliziji sa odredbama članka 27. do 36. ovog Pravilnika.

5.3. Elementi vodovodnog priključka, uvjeti izgradnje, održavanja i korištenja istog

Članak 37.

Sastavni elementi vodovodnog priključka su:

- čvor priključka,
- priključni vod, prostor za smještaj vodomjera s jednim ili više vodomjera, s ventilom ispred i iza svakog vodomjera.

Članak 38.

(1) Radove na instaliranju elemenata vodovodnog priključka, zaključno s ventilom iza vodomjera i zajedno s prostorom za smještaj garniture vodomjera izvodi Isporučitelj, dio radova može izvesti i vlasnik nekretnine sve prema članku 9. ovog Pravilnika, radove plaća podnositelj zahtjeva za izvođenje vodovodnog priključka, a sam priključak se temeljem ugovora o priključenju prenosi u vlasništvo Isporučitelja. Isključivo Isporučitelj može povjeriti izvedbu vodovodnog priključka drugim pravnim ili fizičkim osobama ovlaštenim za ovu vrstu radova, pod uvjetima koje propiše, ali istovremeno snosi isključivu odgovornost za ispravnost njegove izgradnje.

(2) Na početku interne instalacije Korisnik je dužan ugraditi ventil s ispustom s kojim se prekida dotjecanje vode u internu vodovodnu instalaciju građevine i na kojem se ispušta voda iz interne instalacije (ventil koji se ugrađuje iza drugog ventila vodomjera).

Članak 39.

(1) Čvor vodovodnog priključka je mjesto odvajanja vodovodnog priključka od uličnog vodoopskrbnog cjevovoda. Ovisno o profilu priključka, potrebnoj količini vode i uvjetima na mjestu spoja, čvor se može izvoditi bušenjem ulične cijevi pod pritiskom ili rezanjem ulične cijevi s zatvaranjem vode. Čvor priključka mora biti izveden od materijala i na način koji dopušta što jednostavniju kasniju zamjenu u tijeku održavanja, bez dodatnog oštećenja uličnog cjevovoda.

(2) Čvor priključka izvodi se na uličnom cjevovodu, vodeći računa o postojećim armaturama na cjevovodu. Udaljenost čvora priključka od postojećih armatura na cjevovodu (postojećih zasunskih

okana, hidranata, postojećih priključaka) mora biti minimalno 1,5 m.

(3) Na čvoru priključka postavlja se ventil, kako bi se eventualni popravci na priključnom vodu mogli izvršiti bez zatvaranja uličnog cjevovoda.

Članak 40.

(1) Priključni vod je cjevovod koji spaja čvor priključka na uličnom vodoopskrbnom cjevovodu s armaturom vodomjera koja se nalazi u prostoru za smještaj vodomjera, koja se postavlja, u pravilu, u ogradnom zidu nekretnine Korisnika.

(2) Priključni vod treba voditi okomito na ulični vodoopskrbni cjevovod. Od ovog pravila se može odstupiti samo iznimno, u slučajevima da se parcela nalazi u takvom položaju da okomita izvedba priključka iz tehničkih ili pravnih razloga nije moguća. U tim slučajevima, priključni vod se izvodi na način da kut vođenja priključnog voda što manje odstupa od okomice na vodoopskrbni cjevovod, pri čemu prostor za vodomjer treba izvesti u pravcu priključnog voda.

(3) Cijev priključnog voda se u pravilu ugrađuje od polietilena visoke gustoće (u daljnjem tekstu: PEHD cijevi) odgovarajućeg profila, prema hidrauličkom proračunu potrebne količine vode, za pritisak od 16 bara.

(4) PEHD cijev priključnog voda izvodi se prema pravilima struke za polaganje PEHD vodovodnih cijevi, što uključuje izvedbu pješčane posteljice visine 10 cm, krupnoće zrna do 2 mm, zatrpavanje cijevi pijeskom krupnoće zrna do 2 mm u visini 30 cm iznad tjemena, postavu traka za detekciju i označavanje cijevi, te zasipavanje ostatka rova zamjenskim materijalom krupnoće do 12 mm u slojevima uz, nabijanje. U opravdanim slučajevima PEHD cijev se uvlači u zaštitnu PVC cijev odgovarajućeg profila.

(5) Dubina ukapanja priključnog voda mora biti takva da osigurava zaštitu od smrzavanja, kao i prolaz ispod uličnih vodova telefona, struje i plina, a u pravilu nije manja od 60 cm. Križanje s uličnom kanalizacijom, u pravilu, mora se izvoditi na način da se priključni vod postavlja iznad kanalizacijske cijevi.

Članak 41.

(1) Građevine se projektiraju i grade tako da se svaki posebni dio nekretnine, koji predstavlja samostalnu uporabnu cjelinu u kojoj se koristi voda, (stan, poslovni prostor, garaža i sl.), priključuje na vodoopskrbni sustav putem zasebnog vodomjera za mjerenje potrošnje vode.

(2) Broj vodomjera putem kojih se opskrbljuje građevina ovisi o vremenu izdavanja akta kojim se dozvoljava građenje građevine i posebnim zahtjevima investitora, a utvrđuje ga Isporučitelj.

(3) Građevine s više samostalnih uporabnih cjelina, u opravdanim slučajevima (građevine sa zajedničkom kotlovnicom za pripremu tople vode, građevine za obavljanje turističke djelatnosti i sl.), na zahtjev investitora, mogu se projektirati i izgraditi na način da se čitava zgrada priključuje na vodoopskrbni sustav putem jednog vodomjera odgovarajućeg profila.

(4) Prilikom izdavanja posebnih uvjeta građenja u postupku dobivanja odgovarajućeg akta kojim se odobrava građenje, za slučaj instaliranja jednog vodomjera na vodoopskrbni sustav za građevinu s više samostalnih uporabnih cjelina, Isporučitelj upozorava stranku na nemogućnost izdavanja računa za potrošnju vode za posebne dijelove građevine.

(5) Na zahtjev investitora ili vlasnika, za građevinu s više samostalnih uporabnih cjelina, može se pored vodomjera za uporabne cjeline, projektom predvidjeti i instalirati zajednički vodomjer za vodoopskrbu zajedničkih dijelova zgrade (stubište, praona i sl.), kada predstavnik Korisnika prema Isporučitelju preuzima obvezu plaćanja potrošnje vode s zajedničkog vodomjera.

Članak 42.

(1) Vodomjeri s pripadajućom armaturom i fazonskim komadima smještaju se u prostor koji osigurava njihovu zaštitu od oštećenja, kao i zaštitu od smrzavanja.

(2) Vodomjeri se smještaju u zatvorenom prostoru lako dostupnom Isporučitelju, a u ovisnosti o

situaciji na terenu smještaju se u:

- vodomjernom ormariću u ogradnom zidu parcele ili u prostoriji u sklopu ogradnog zida parcele odnosno u pročelju građevine ako se regulacijska linija poklapa s građevinskom linijom, sve s otvaranjem s javne površine,
- vodomjernom oknu ispred same granice parcele, na javnoj površini, ali ne na kolnom putu (cesti) ili parkiralištu.

(3) U opravdanim slučajevima, kada nije moguće osigurati prostor za smještaj vodomjera kako je to navedeno u prethodnom stavku, vodomjeri se mogu smjestiti u vodomjernom oknu na parceli, do 1 m unutar regulacijske linije nekretnine. Iznimno, za građevine s više samostalnih uporabnih cjelina i sl. može se odobriti instaliranje vodomjera uz sam objekt u vodomjernom oknu ili unutar objekta u posebnoj prostoriji u prizemlju kada je vlasnik nekretnine dužan osigurati pravo služnosti Isporučitelju na koridoru priključnog voda, od početka privatne parcele do vodomjera.

(4) Kada se vodomjeri postavljaju unutar građevine u vodomjerne ormariće ili posebne prostorije, položaj im mora biti pristupačan za očitavanje i održavanje. Visina na koju se postavljaju vodomjeri mora biti 100 - 160 cm od gotovog poda. Na vratima ormarića za unutrašnju ugradnju moraju biti prozorčići za očitavanje, reške za ventilaciju i bravica za zaključavanje.

(5) Prostori u kojima je otežan rad oko izmjene, održavanja i čitanja vodomjera, mora vlasnik prilagoditi propisanim tipskim izvedbama najkasnije u roku 30 dana od dana pisane opomene Isporučitelja. Ako zbog stanja prostora u kojem je smješten vodomjer prijeti opasnost zagađenja vode, odmah se prekida isporuka vode, dok se prostor ne uredi.

(6) Zidovi vodomjernih okana moraju biti statički dimenzionirani na bočni pritisak zemlje, a poklopac mora biti dimenzioniran tako da podnese opterećenje s obzirom na svoj položaj i namjenu okolnog terena. Za priključke obiteljskih kuća može se koristiti gotova vodomjerna okna. Osobitu pažnju treba posvetiti vodonepropusnosti okana.

(7) Veličina vodomjernog okna određena je profilom priključka, brojem vodomjera i pripadajućom armaturom koja se ugrađuje u vodomjerno okno.

(8) Za spuštanja u vodomjerno okno većih dimenzija postavljaju se penjalice od punog rebrastog čelika Ø 20 mm.

(9) Za prolaz cijevi kroz zidove vodomjernog okna ugrađuju se PVC zaštitne cijevi odgovarajućih profila, s brtvama radi sprječavanja prodora vode. Promjeri zaštitnih cijevi ovise o profilu vodovodnog priključka.

Članak 43.

(1) Veličinu vodomjera određuje projektant na osnovi hidrauličnog proračuna.

(2) U vodomjerno okno obiteljskih kuća standardno se ugrađuje vodomjer profila Ø = 20 mm, što je ujedno i najmanji profil vodomjera koji ugrađuje Isporučitelj.

(3) Bazeni kao pomoćne građevine osnovnih zgrada stambene, stambeno-poslovne ili poslovne namjene, koje se nalaze u zahvatu građevinskog područja naselja mješovite namjene (pretežito stanovanje), priključuju se na vodoopskrbnu putem zajedničkog priključka za zgradu ili putem samostalnog vodovodnog priključka profila vodomjera Ø = 20 mm.

Članak 44.

Vodovodni priključci se izvode po pravilima struke i na način koji omogućava racionalno održavanje priključka, te jednostavno očitavanje isporučene vode.

Članak 45.

(1) Za popravak priključne instalacije (priključnog voda i vodomjera) koja se nalazi na nekretnini Korisnika, nije potrebna suglasnost Korisnika, ali ga treba o tome unaprijed obavijestiti. Ako popravak ne trpi odlaganja, Korisnika se o izvršenom popravku obavještava naknadno.

(2) Svaki kvar i štetu na vodovodnom priključku i vodomjeru, Korisnik mora odmah prijaviti Isporučitelju, a on je dužan nedostatke što prije otkloniti. Oštećenja i smetnje na vodovodnom priključku, koje nastanu krivnjom Korisnika, popravljaju se o trošku Korisnika, bez odgode.

(3) Isporučitelj održava vodovodni priključak o svom trošku izuzev prostora za smještaj vodomjera ukoliko se nalazi na nekretnini Korisnika, kojeg je dužan održavati Korisnik o svom trošku te se brinuti da uvijek bude čist, uredan i pristupačan kako bi se vodomjeri mogli svakodnevno očitavati i popravljati bez odgode i gubitka vremena. U tom prostoru nije dopušteno držati nikakve druge predmete i materijal, a vlasnik ga može zaključavati isključivo jedinstvenim ključem koji se nabavlja kod Isporučitelja. Korisnik mora pravovremeno poduzeti mjere, da se instalacija vodovodnog priključka odnosno dio priključnog voda i vodomjeri na njegovoj nekretnini zaštite od smrzavanja.

(4) Rekonstrukciju ili premještanje postojećeg vodovodnog priključka na zahtjev Korisnika, obavlja se na trošak Korisnika.

Članak 46.

(1) Zabranjeno je izvođenje odvojaka na priključnom vodu ispred vodomjera. Iznimno Isporučitelj može dopustiti i izvesti takav odvojak zbog spajanja susjedne nekretnine ili razdvajanja instalacije priključene nekretnine. Odvojak izvodi Isporučitelj na isti način i uz iste uvjete kao i vodovodni priključak.

(2) Jedino Isporučitelj ima pravo otvaranja i zatvaranja uličnog ventila na čvoru priključka i ventila ispred i iza vodomjera.

(3) Korisnik može zbog popravka na internoj vodovodnoj instalaciji, ukoliko nema ugrađen svoj ventil na početku interne instalacije, zatvoriti Isporučiteljev ventil iza vodomjera. Kod kvara na vodomjeru ili na Isporučiteljevom ventilu iza vodomjera, Korisnik može iznimno, da se spriječe eventualne štete, zatvoriti ventil ispred vodomjera, o čemu se mora obavijestiti Isporučitelja najkasnije u roku od 24 sata.

Članak 47.

Zbog kontrole vodovodne instalacije, ovlašteni predstavnici Isporučitelja imaju pravo pristupa na sve dijelove nekretnina u kojima se nalazi vodovodna instalacija, koja se opskrbljuje iz javne vodovodne mreže. Na nekretninama koje se opskrbljuju vodom iz javne vodovodne mreže i iz zasebnog vodovoda odvojenim unutarnjim instalacijama, navedene osobe imaju pravo pristupa i u one dijelove nekretnina gdje se nalaze vodoopskrbni uređaji zasebnog vodovoda i interna vodovodna instalacija, da bi mogli provjeriti nemogućnost povrata vode iz zasebnog vodoopskrbnog sustava u javni. Predstavnici Isporučitelja smiju obavljati takve preglede samo u prisutnosti Korisnika ili njegovih ovlaštenih predstavnika.

5.4. Interna vodovodna instalacija

Članak 48.

(1) Sva potrebna vodovodna armatura i uređaji, od ventila iza vodomjera prema i u nekretnini Korisnika, čini internu instalaciju Korisnika i njegovo je vlasništvo. Vlasnik nekretnine gradi i održava internu instalaciju. Elementi interne instalacije kao što su: ventil s ispuštom, uređaj za smanjenje tlaka, uređaj za povećanje tlaka, uređaj za zaštitu od povratnog toka i sl., u pravilu se ne ugrađuju u prostoriju za smještaj vodomjera, već u drugu odgovarajuću prostoriju.

(2) Korisnik mora internu vodovodnu instalaciju zaštititi od oštećenja i kvarova kako bi uvijek bila ispravna i mogla trajno služiti svojoj namjeni.

(3) Interna vodovodna instalacija spaja se s javnom vodovodnom mrežom na teret Korisnika, Korisnik se njome služi na svoju odgovornost i održava je o svom trošku. Isporučitelj ne odgovara za štete koje pretrpe Korisnici zbog pogonskih razloga na javnim vodovodnim uređajima nastalim višom silom ili zbog toga što interna vodovodna instalacija nije izvedena tako da odgovara tlakovima u javnoj vodovodnoj mreži ili ako se interna instalacija nepravilno upotrebljava i održava.

(4) Projektiranje i izvedbu internih vodovodnih instalacija treba izvesti prema važećim tehničkim

normama.

(5) Interna vodovodna instalacija izvodi se od materijala koji jamče dugovječnost, sigurnost opskrbe i koji u dodiru s vodom ne mijenjaju svojstva.

(6) Sva spojna mjesta moraju se izvesti besprijekorno, presjek cijevi ne smije se smanjiti spajanjem. Vodovodne armature i izljevi moraju biti takve konstrukcije da ne uzrokuju velike gubitke pritiska, hidrauličke udare, neugodan šum i buku po instalaciji. Unutarnji promjer armature ne smije biti manji od unutarnjeg promjera cijevi.

(7) Interna vodovodna instalacija mora imati osiguran sustav pražnjenja i čišćenja, osobito zbog izvođenja radova na popravljanju i održavanju iste. Ukoliko postojeći objekti nemaju navedeni sustav pražnjenja i čišćenja, kod rekonstrukcije i većih popravaka potrebno je takav sustav izvesti.

(8) Izvođač interne vodovodne instalacije mora nakon dovršetka instalacije obaviti tlačnu probu interne vodovodne instalacije. Ispitni tlak mora biti 1,5 NP (nazivni pritisak), koji je 10 Bar-a.

Vrijeme trajanja tlačne probe je 2 sata. Za vrijeme trajanja tlačne probe ne smije biti propuštanja na spojevima i pada tlaka na manometru.

(9) Nakon obavljene tlačne probe, a prije tehničkog pregleda, treba atestirati sanitarnu ispravnost pitke vode u internoj vodovodnoj instalaciji. Ispitivanje provodi Zavod za javno zdravstvo i svi uzorci uzeti na ispitivanje kvalitete vode moraju biti u skladu s važećim propisima.

Članak 49.

Ukoliko pojedini uređaj priključen na internu vodovodnu instalaciju nije predviđen za tlak koji postoji u javnoj vodovodnoj mreži, treba ugraditi uređaj za smanjenje tlaka. Uređaj za smanjenje tlaka, ugrađuje investitor o svom trošku, a ugrađuje se iza drugog ventila vodomjera kao zajednički uređaj za smanjenje tlaka za cijelu nekretninu.

Članak 50.

(1) Uređaji za povećanje tlaka (tzv. hidroforski uređaji) projektiraju se u internim vodovodnim instalacijama gdje tlak u javnoj vodovodnoj mreži nije dovoljan za osiguranje uredne vodoopskrbe građevine ili njenog dijela odnosno više građevina.

(2) Uređaj za povećanje tlaka koristi se za vodoopskrbu građevine ili dijela građevine koji je viši, koja direktnom opskrbom vodom iz javne mreže nema dovoljno tlaka. Niži katovi se mogu opskrbljivati izravno iz javne vodovodne mreže.

(3) Iz vodoopskrbnih cjevovoda, za rad hidrofora, voda se može uzimati samo preko zatvorenog prijelaznog rezervoara sa slobodnom razinom vode, koji čini sastavni dio interne instalacije Korisnika. Donja stjenka cijevi dovoda u rezervoar mora biti najmanje 20 cm iznad gornjeg ruba preljeva. Za zdravstvenu ispravnost vode koja se koristi preko zatvorenog prijelaznog rezervoara, Isporučitelj ne odgovara.

(4) Kod uređaja za povećanje tlaka, obavezno se ugrađuju dvije pumpe, od kojih svaka mora biti dimenzionirana na puni kapacitet zahtjeva za količinom vode.

(5) Uređaj za povećanje tlaka treba smjestiti u zasebnu prostoriju zgrade, koja treba biti izvedena i uređena na isti način kako se uređuju vodovodne strojarne.

Članak 51.

(1) Javna izvorišta i vodoopskrbni objekti moraju biti zaštićeni od slučajnog ili namjernog onečišćenja i drugih utjecaja koji mogu ugroziti zdravstvenu ispravnost vode za piće prema važećim propisima.

(2) Isporučitelj, kao pravna osoba koja obavlja djelatnost javne vodoopskrbe i djelatnost javne odvodnje otpadnih voda, dužan je poduzimati mjere za osiguravanje zdravstvene ispravnosti vode za piće i tehničke ispravnosti uređaja.

(3) Kod prijelaza na internu vodovodnu instalaciju mora se u pravilu, gdje je ulični tlak manji od 2

bar-a ili gdje se područje opskrbljuje hidroforskim postrojenjem, iza svakog vodomjera ugraditi odgovarajući zaštitnik od povratnog toka iza drugog ventila vodomjera, kao sastavni dio interne instalacije. Time se javna vodovodna mreža osigurava protiv onečišćenja koje može nastati povratnim strujanjem vode.

(4) Zaštita od povratnog toka interne vodovodne instalacije mora se osigurati na mjestima spoja interne vodovodne instalacije s uređajima i aparatima iz kojih postoji opasnost od povratnog toka zagađene ili zatrovane vode, kao npr. spajanje parnih kotlova, velikih strojeva za pranje i kuhanje, svih strojevi za čišćenje i bojanje, hidrauličnih naprava i sl.

(5) Kod novih građevina, u ovisnosti od procjene opasnosti od zagađenja javne vodovodne mreže, Isporučitelj putem posebnih uvjeta, uvjetuje ugradnju zaštitnika od povratnog toka. Za postojeće objekte, u ovisnosti od procjene opasnosti od zagađenja javne vodovodne mreže, Isporučitelj će pisanim putem Korisnike obvezati na ugradnju zaštitnika od povratnog toka.

(6) Obavezno se postavlja zaštitnik od povratnog toka na pristupačnom mjestu na kojem je moguće testirati njegovu ispravnost, odnosno kontrolirati zaštitu od povratnog toka. Prostor u koji se postavlja zaštitnik od povratnog toka mora obavezno biti zatvorenog tipa, odgovarajućih svjetlih gabarita za normalan rad na montaži, ispitivanju i održavanju uređaja.

(7) Između vodomjera i zaštitnika od povratnog toka ne smije biti nikakvih račvanja, odvajanja, niti priključaka. Obavezno se postavlja ventil neposredno ispred i iza zaštitnika od povratnog toka, zbog mogućnosti ispitivanja i servisa uređaja.

(8) Zaštitnik od povratnog toka je vlasništvo Korisnika koji je dužan snositi troškove nabave, ugradnje, redovne godišnje kontrole i atestiranja, te potrebnog servisiranja istog. Ugradnju, servisiranje i atestiranje zaštitnika od povratnog toka, Korisnik može povjeriti samo pravnim osobama registriranim za navedene radove, ovlaštenim od strane proizvođača zaštitnika od povratnog toka. Kontrola i atestiranje zaštitnika od povratnog toka obavlja se jednom godišnje u svrhu čega je Korisnik dužan sklopiti ugovor o održavanju i ispitivanju zaštitnika s ovlaštenim društvom. Navedeni ugovor Korisnik je dužan dostaviti Isporučitelju najkasnije do priključenja na vodoopskrbni sustav. Primjerak atesta, Korisnik ili pravna osoba koja obavlja atestiranje zaštitnika od povratnog toka obavezno dostavlja Isporučitelju, koji vodi evidenciju svih potencijalnih zagađivača na svojem vodoopskrbnom području.

(9) Ukoliko kontrola zaštite od povratnog toka ne zadovolji tražene uvjete, Korisnik je dužan odmah poduzeti mjere za otklanjanje nedostataka i izvršiti servisiranje zaštitnika od povratnog toka. Nakon otklanjanja nedostataka i ponovne kontrole, izdaje se atest.

(10) Ukoliko Korisnik ne dostavi Isporučitelju atest o ispravnosti zaštitnika od povratnog toka ili ne ugradi odgovarajući zaštitnik u roku danom od strane Isporučitelja, isti je ovlašten obustaviti isporuku vode na tom vodovodnom priključku, dok se ne osiguraju uvjeti za zaštitu od povratnog toka vode.

(11) Ugrađivati se mogu samo zaštitnici od povratnog toka koji zadovoljavaju europske norme.

(12) Uvjeti koje mora zadovoljiti zaštitnici od povratnog toka i pripadajući ventili, da bi bili prihvaćeni od Isporučitelja, su sljedeći:

- za obavljanje servisiranja i atestiranja uređaja koji se nudi, na području RH mora biti registrirana minimalno jedna pravna osoba, ovlaštena od proizvođača,
- dobavljač proizvoda mora osigurati atest o sukladnosti proizvoda s odgovarajućim europskim normama, svaka tlačna zona zaštitnika od povratnog toka, kao i ventili ispred zaštitnika moraju imati izlaz za ispitivanje.

Članak 52.

(1) Svaka građevina mora imati osiguranu zaštitu od požara sukladno zakonskoj regulativi. Građevina se od požara štiti hidrantima na javnom uličnom cjevovodu, koje ugrađuju JLS, a ako to nije dovoljno, na parceli treba izgraditi internu hidrantsku mrežu koja može biti vanjska i unutarnja.

(2) Kada je predviđena zaštita od požara vodom iz vodoopskrbnog sustava, tada se hidrantska mreža u krugu građevine i u samoj građevini izvodi odvojeno od instalacije sanitarno potrošne

vode i predstavlja internu instalaciju. Za mjerenje potrošnje vode, ispred hidrantske mreže Korisnika se ugrađuje zaseban vodovodni priključak.

(3) Ukoliko se kod izvedbe instalacije za gašenje požara ugrađuju uređaji za povećanje tlaka, oni moraju zadovoljavati propise iz članka 50. ovog Pravilnika.

(4) Ukoliko građevina ima ugrađenu hidrantsku mrežu, izvođač ju je dužan atestirati mjerenjem Q/H linije prema važećim propisima. Atestiranje može izvesti ovlašteno društvo ili ustanova, a izvođač mora na traženje Isporučitelja atest priložiti uz zahtjev za priključenja građevine na KVG.

Članak 53.

(1) Zabranjeno je neposredno spajanje javnih vodoopskrbnih uređaja s uređajima i instalacijama zasebne vodoopskrbe i s cjevovodima za odvod otpadne vode. Zasebni vodoopskrbni uređaj smije dobivati vodu iz vodoopskrbnog sustava samo preko slobodnog razmaka iznad rezervoara koji mora biti zatvoren ukoliko se radi o vodi za piće i higijenske potrebe. Donja stjenka cijevi dovoda u rezervoar mora biti udaljena najmanje 20 cm ili minimalno dva promjera izljevne cijevi iznad gornjeg ruba preljeva rezervoara. Svi rezervoari koji se pune vodom iz vodovodne interne instalacije moraju imati tako dimenzionirane preljeve, da mogu odvoditi svu vodu koju daje potpuno otvoren izljev.

(2) Isporučitelj ne jamči za kvalitetu isporučene vode kada Korisnik za istu nekretninu koristi vodu iz vodoopskrbnog sustava putem instalacija zasebne vodoopskrbe.

(3) Zabranjuje se polaganje internih vodovodnih cijevi u revizijskim i drugim oknima kanalizacijskog priključka.

5.5. Vodoopskrba putem privatnih cisterni

Članak 54.

(1) U naseljima (odnosno njihovim dijelovima) kao i u građevinskim područjima izvan naselja izdvojene namjene u kojima nisu izgrađene KVG javne vodoopskrbe, vlasniku ili investitoru se dopušta privremeno rješavanje opskrbe vodom izgradnjom cisterne.

(2) Vlasnik ili investitor građevine gradi, održava i koristi, o svom trošku objekte i uređaje kojima privremeno rješava opskrbu pitkom vodom.

(3) Prijevoz vode u privatne cisterne za domaćinstva koja imaju prebivalište na otoku u građevinskim područjima naselja sukladno odredbama nadležne JLS (naselja, izdvojeni dijelovi naselja, ruralne cjeline), a vodoopskrba im nije riješena putem vodoopskrbnog sustava, osigurava Isporučitelj, po cijeni prema važećoj zakonskoj regulativi te Odluci o načinu plaćanja i visini cijena vodnih usluga, sve u skladu sa odredbom članka 2. stavak 1 točka 4. ovog Pravilnika.

(4) Za kontrolu zdravstvene ispravnosti vode u javnim i privatnim cisternama (gustirnama) nije nadležan Isporučitelj, već istu obavljaju nadležne ustanove, na zahtjev i o trošku JLS ili Korisnika.

(5) Isporučitelj ne odgovara za sanitarnu ispravnost vode koja se koristi iz privatnih cisterni i drugih izvora koji nisu dio vodoopskrbnog sustava Isporučitelja.

6. TEHNIČKO - TEHNOLOŠKI UVJETI PRIKLJUČENJA NA KANALIZACIJSKI SUSTAV

6.1. Odvodnja otpadnih i oborinskih voda

Članak 55.

(1) Na području aglomeracija kojima upravlja Isporučitelj projektiraju se i grade razdjelni sustavi za odvodnju voda.

(2) Razdjelni sustav odvodnje voda dijeli se na dva zasebna i neovisna sustava:

- kanalizacijski sustav odvodnje otpadnih voda, koji prihvaća sve otpadne vode iz stambenih i poslovnih građevina i odvodi ih do uređaja za pročišćavanje otpadnih voda sa ispuštom u odgovarajući recipijent (more), sustav javne odvodnje oborinskih voda, koji prihvaća samo oborinske vode sa javnih i privatnih površina, odnosno s javnih i privatnih građevina i odvodi ih do kanala višeg reda, otvorenih ili zacijevljenih, prema najbližem živom ili mrtvom vodotoku, odnosno prema moru.

Članak 56.

- (1) Građevine unutarnje oborinske odvodnje stambenih zgrada, poslovnih i drugih prostora, grade i održavaju njihovi vlasnici, te oborinsku vodu putem istih vode u javne građevine oborinske odvodnje, ukoliko iste postoje ili u odgovarajuće upojne bunare.
- (2) Građevine javne oborinske odvodnje u građevinskim područjima, grade i održavaju JLS iz svog proračuna.
- (3) Oborinsku krovnu i okolnu vodu individualnih stambenih jedinica treba izvesti na način da se oborinska voda ne upušta u kanalizacijski sustav i da ista ne ugrožava susjednu parcelu.
- (4) Ispuštanje ili prepumpavanje oborinskih voda u kanalizacijski sustav strogo je zabranjeno, te se u tom slučaju izravno primjenjuju odredbe članka 148. ovog Pravilnika.
- (5) Oborinske vode ne smiju se ispuštati u sabirnu jamu.

6.2. Spajanje građevinskih objekata na kanalizacijski sustav, uvjeti izgradnje, održavanja i korištenja kanalizacijskog priključka

Članak 57.

- (1) Sve građevine koje se priključuju, ili su priključene na javnu vodovodnu mrežu, moraju se priključiti i na javnu kanalizacijsku mrežu, ukoliko su stvoreni preduvjeti za priključenje.
- (2) Izuzete su od obveze priključenja na javnu kanalizacijsku mrežu i ne mogu se obvezati na priključenje građevine izgrađene u naseljima u kojima nije izgrađen kanalizacijski sustav na koje se građevine mogu priključiti odnosno ako je isti udaljeniji više od 20 metara od regulacijske linije građevne čestice.
- (3) Od obveze priključenja na KVG za javnu odvodnju privremeno su izuzeti vlasnici građevina koji radi priključenja građevine moraju ishoditi pravo služnosti kanalizacijskih internih vodova na nekretnini u vlasništvu druge osobe, kao i vlasnici građevina za čije je priključenje na KVG za javnu odvodnju potrebno ugraditi tlačni vod i interne crpke, ako su isti na odgovarajući način pojedinačno riješili odvodnju otpadnih voda u skladu s odredbama važećeg zakona.
- (4) U naseljima i drugim građevinskim područjima (odnosno njihovim dijelovima) u kojima nisu izgrađene KVG javne odvodnje otpadnih voda, vlasniku/investitoru se dopušta privremeno priključenje građevine ili druge nekretnine na propisno izgrađenu vodonepropusnu sabirnu ili septičku jamu odnosno biološki pročištač odgovarajućeg kapaciteta za prikupljanje otpadnih voda, a sve na način sukladan važećem zakonu, Odluci o odvodnji otpadnih voda nadležne JLS, te posebnim uvjetima „Hrvatskih voda“.

Članak 58.

Kanalizacijskim priključkom se otpadne vode iz građevine odvede u kanalizacijski sustav, dio je kanalizacijskog sustava, a sastoji se od:

- priključnog kontrolnog okna i
- priključnog voda.

Članak 59.

- (1) Kanalizacijski priključak se u pravilu izvodi kao stalni i, iznimno kao privremeni.

(2) Na gradilištima novogradnje, gdje su stvorene tehničke pretpostavke za priključenje na kanalizacijski sustav, izvodi se privremeni kanalizacijski priključak ukoliko se za isto gradilište izvodi i privremeni vodovodni priključak. Nakon ispunjenja uvjeta za stalni kanalizacijski priključak, u drugoj fazi, izvodi se konačno rješenje kanalizacijskog priključka, te na taj način privremeni kanalizacijski priključak postaje stalni priključak.

(3) Izvedba privremenog kanalizacijskog priključka odobrava se i za privremene građevine, kad on traje onoliko dugo koliko traje privremena građevina, nakon čega se privremeni kanalizacijski priključak, na sanitarno-tehnički ispravan način i o trošku vlasnika ili investitora nekretnine stavlja izvan funkcije.

Članak 60.

(1) Svaka građevina, odnosno građevinska čestica, u pravilu ima samo jedan kanalizacijski priključak.

(2) Ako se građevina sastoji od niza stambenih jedinica s posebnim ulazima, za svaki ulaz može se instalirati poseban kanalizacijski priključak. Kada površina parcele pripada različitim slivovima ili je iznimna razvedenost objekata na parceli takva da je tehničkom dokumentacijom predviđeno više kanalizacijskih priključaka, a odobrena je od strane Isporučitelja, može se izvesti više kanalizacijskih priključaka za jednu građevinsku česticu.

Članak 61.

(1) Gdje zbog tehničkih razloga, odnosno potrebe tlačenja otpadnih voda na višu kotu, nije izvediv neposredan spoj građevine na javnu kanalizacijsku mrežu, Korisnik ugrađuje internu crpnu stanicu unutar svoje interne kanalizacijske instalacije i na taj način tlači otpadnu vodu do kontrolnog okna kanalizacijskog priključka.

(2) Kada Korisnik zbog tehničkih razloga, za priključenje građevine mora ishoditi pravo služnosti za polaganje kanalizacijskih internih vodova na nekretnini u vlasništvu druge osobe, svoj pristanak vlasnici nekretnina preko kojih prolaze interne instalacije nekretnine koja se priključuje dokazuju pisanom izjavom ovjerenom kod javnog bilježnika. Sve odnose s vlasnicima nekretnina preko kojih prolazi interna instalacija rješava sam vlasnik nekretnine za koju se traži priključenje.

(3) U slučajevima kad je kod više neposredno susjednih građevina i/ili građevnih čestica, u funkciji pojedinačnog spajanja istih na kanalizacijski sustav potrebno ugraditi kanalizacijsku crpnu stanicu, moguće je da se ista ugradi i kao zajednička na zajedničkom sustavu interne kanalizacije, sukladno odgovarajućem ugovoru kojim se reguliranju obveza i prava Korisnika, a koji ugovor se dostavlja Isporučitelju u sklopu dokumentacije koja se prilaže zahtjevu za reguliranje kanalizacijskih priključaka pojedinih građevina i/ili građevnih čestica.

(4) U slučaju gdje se priključak na kanalizacijski sustav izvodi za objekte koji u sastavu interne kanalizacije koriste interne crpne stanice ili sl., potrebna je izrada idejnog projekta crpne stanice, tlačnog cjevovoda i kanalizacijskog priključka, na koji Isporučitelj daje suglasnost. Potrebno je na osnovu utvrđenog ES, sukladno tehničkim propisima i pravilima struke izvršiti dimenzioniranje zapremine crpne stanice i kapaciteta pumpe, a kako neispravna izvedba interne kanalizacije ne bi remetila rad kanalizacijskog sustava.

Članak 62.

(1) Spoj interne kanalizacijske instalacije smije se izvesti jedino na mjestu utvrđenom tehničkim uvjetima Isporučitelja utvrđenim u postupku obrade zahtjeva za priključenje na kanalizacijski sustav. Sama izvedba kanalizacijskog priključka izvodi se prema pravilima struke, uz uvjet da se uz minimalan trošak osigura funkcioniranje i kvaliteta priključka.

(2) Spoj interne i javne kanalizacijske mreže nalazi se na kontrolnom oknu kanalizacijskog priključka.

(3) Minimalan profil kanalizacijskog priključka, bez obzira na količinu otpadne vode, iznosi Ø160 mm. Minimalan pad priključnog voda iznosi 1%, a maksimalni 10%.

(4) U slučaju kada se kanalizacijski priključak ne može spojiti na postojeće ulično okno javne kanalizacijske mreže zbog velike udaljenosti, potrebno je na mjestu spoja priključka i javne kanalizacijske mreže izvesti novo ulično kontrolno okno na trošak Korisnika. Ulično kontrolno okno mora biti izvedeno kvalitetno i prema propisima koji zadovoljavaju izvedbu javne kanalizacije.

(5) Kod izvedbe kanalizacijskog priključka koriste se ulična i priključna kontrolna okna od PVC-a ili PEHD-a, koja imaju pravovaljane ateste, te koja zadovoljavaju standarde za njihovu izvedbu na površinama gdje se ugrađuju.

(6) Dubina ukapanja kanalizacijskog priključnog voda mora biti takva da osigurava zaštitu od smrzavanja, kao i prolaz ispod uličnih vodova telefona, struje i plina, a u pravilu nije manja od 60 cm. Križanje s uličnom vodovodnom cijevi, u pravilu, mora se izvoditi na način da se priključni vod postavlja ispod vodovodne cijevi.

(7) Cijev kanalizacijskog priključka postavlja se u prethodno iskopan rov (čija širina ovisi o samom profilu) na posteljicu od pijeska visine 10 cm, krupnoće zrna do 2 mm, zatrpavanje cijevi 30 cm iznad tjemena pijeskom krupnoće zrna do 2 mm, te zasipavanje ostatka rova zamjenskim materijalom veličine do 12 cm, u slojevima uz nabijanje. Materijal iz iskopa odvozi se na za to predviđeni deponij, a sam rov se po potrebi razupire radi sigurnosti same izvedbe. Nakon izvedbe kanalizacijskog priključka ispituje se funkcionalnost i vodonepropusnost istog.

(8) Spoj samog priključka u uličnom oknu mora se izvesti na način da se osigura vodonepropusnost samog spoja.

Članak 63.

(1) Kontrolno okno interne kanalizacijske instalacije se postavlja tik uz regulacijsku liniju, uz sam rub parcele s unutarnje strane ili s vanjske strane parcele ukoliko kontrolno okno nije moguće postaviti unutar parcele. Kolni put treba izbjegavati kod određivanja pozicije ugradnje kontrolnog okna.

(2) Kanalizacijski priključak izvodi Isporučitelj na teret Korisnika, a dio radova može izvesti i vlasnik nekretnine sve prema članku 9. ovog Pravilnika. Isključivo Isporučitelj može povjeriti izvedbu kanalizacijskog priključka drugim pravnim ili fizičkim osobama ovlaštenim za ovu vrstu radova, pod uvjetima koje propiše, ali istovremeno snosi isključivu odgovornost za ispravnost njegove izgradnje.

(3) Nakon izvedbe kanalizacijskog priključka Korisnik je dužan spojiti internu kanalizacijsku instalaciju na novoizgrađeno kontrolno okno o vlastitom trošku i prijaviti priključenje Isporučitelju, koji će isti spoj pregledati. Korisnik je također dužan sanirati i staviti izvan funkcije septičku jamu ukoliko je istu imao i koristio prije instaliranja kanalizacijskog priključka.

Članak 64.

(1) Temeljem ugovora o priključenju na kanalizacijski sustav i isporuci vodnih usluga, kanalizacijski priključak postaje vlasništvo Isporučitelja, koji ga i održava izuzev kontrolnog okna ukoliko se nalazi na nekretnini Korisnika, koji je dužan održavati Korisnik o svom trošku te se brinuti da uvijek bude čisto i pristupačno za moguću intervenciju od strane Isporučitelja.

(2) Za popravak dijela kanalizacijskog priključka koji se nalazi na nekretnini Korisnika, nije potrebna suglasnost Korisnika, ali ga treba o tome unaprijed obavijestiti. Ako popravak ne trpi odlaganja, Korisnika se o izvršenom popravku obavještava naknadno.

(3) Ukoliko nije ugrađeno priključno kontrolno okno na kanalizacijskom priključku Korisnika, odnosno ukoliko profil kanalizacijskog priključka nema propisanu veličinu (minimalno Ø160 mm), do ugradnje kontrolnog okna, odnosno do povećanja profila priključka na propisanu veličinu, Isporučitelj nije u obvezi održavati takav kanalizacijski priključak, niti odgovara za moguće štetne posljedice koje mogu nastati Korisniku korištenjem takvog priključka.

(4) Svaki kvar i štetu na kanalizacijskom priključku Korisnik mora odmah prijaviti Isporučitelju, a on je dužan nedostatke što prije otkloniti. Oštećenja i smetnje na kanalizacijskom priključku, koje nastanu krivnjom Korisnika, popravljaju se o trošku Korisnika, bez odgode.

(5) Rekonstrukciju ili premještaj postojećeg kanalizacijskog priključka na zahtjev Korisnika, obavlja se na trošak Korisnika.

Članak 65.

(1) U kanalizacijski sustav ne smiju se upuštati vode koje sadrže koncentracije agresivnih i štetnih tvari veće od maksimalno dopuštenih prema odredbama pozitivnih propisa.

(2) U kanalizacijski sustav ne smiju se upuštati otpadne vode koje sadrže štetne i toksične tvari, u količinama koje mogu štetno djelovati na zdravlje ljudi, instalacije, građevine i uređaje kanalizacije, te na procese pročišćavanja otpadnih voda.

(3) U kanalizacijski sustav ne smiju se upuštati otpadne vode iz životinjskih nastamba i klaonica, te otpad od individualnog klanja životinja, otpad iz vrtova i voćnjaka, otpad nakon prerade voća i povrća, kao i građevinski otpad koji je ostao od izgradnje, uređenja ili rekonstrukcije građevine, te sve ono što bi moglo izazvati začepjenja i povećati opterećenje, a time i ugroziti sigurno funkcioniranje kanalizacijskog sustava.

(4) U slučaju postupanja protivno odredbama stavka 1., 2. i 3. ovoga članka podnijet će se prijava nadležnoj inspekciji i postupiti sukladno odredbama članka 148. ovog Pravilnika.

6.3. Interna kanalizacijska instalacija

Članak 66.

Zadaća interne kanalizacijske instalacije je da sakuplja i odvodi otpadne sanitarne i tehnološke vode iz građevine, do kontrolnog okna kanalizacijskog priključka, koje se potom putem kanalizacijskog priključka odvede u kanalizacijski sustav.

Članak 67.

(1) Internu kanalizaciju čine instalacije, objekti i uređaji za sakupljanje i pročišćavanje otpadnih voda iz građevinske čestice do priključnog kontrolnog okna koje predstavlja točku spoja interne sa javnom kanalizacijom, odnosno:

- interna kanalizacijska mreža unutar i izvan objekta
- interna kontrolna okna,
- objekti i uređaji za sprječavanje povrata otpadne vode (nepovratni ventili),
- objekti i uređaji za dizanje otpadnih voda na višu razinu (crpne stanice),
- objekti i uređaji za predtretman otpadnih voda (separatori ulja, mastolovi, uređaji za pročišćavanje i dr.),
- individualni objekti za skupljanje otpadne vode (sabrne jame) uz mogućnost i njihova zbrinjavanja (bio-disk i slično).

(2) Svi uređaji (uređaji za prepumpavanje, separatori ulja, mastolovi, neutralizatori, taložnice, uređaji za sprječavanje povrata vode i sl.), kao i uljevi tlačne cijevi iz prepumpnog uređaja moraju biti postavljeni iza priključnog kontrolnog okna na kojem se priključuje nekretnina na javnu kanalizacijsku mrežu. Navedeni uređaji pripadaju internoj kanalizacijskoj instalaciji, te se ne izvode u sklopu kanalizacijskog priključka.

Članak 68.

Interna kanalizacija mora biti izrađena i održavana tako da:

- se isključi mogućnost zagađivanja okoline bilo razlijevanjem otpadnih voda po površini, bilo prodiranjem zagađenih voda u podzemne slojeve,
- spriječi prenošenje zaraznih bolesti,
- je zaštićena od djelovanja usporne vode u javnoj kanalizaciji, ne stvara uspor vode u javnoj kanalizaciji.

Članak 69.

(1) Za interne kanalizacije kod kojih postoji potreba da se u pojedinim intervalima u kanalizacijski sustav ispušta veća količina otpadne vode (npr. vode iz bazena i sl.), potrebno je da se posebnim hidrauličkim proračunom odredi maksimalna dozvoljena količina ispuštanja u vremenskom periodu (lit./sek.), te da se ugradnjom posebnog uređaja za regulaciju ispuštanja osigura neometan tok u kanalizacijski sustav.

(2) U cilju osiguranja uvjeta iz stavka 1. ovog članka maksimalno dozvoljeni promjer cijevi za ispuštanje vode iz bazena može iznositi Ø 70 mm.

Članak 70.

(1) Otpadne vode koje su agresivne, toksične, radioaktivne ili su zagađene patogenim klicama ili virusima, pročišćavaju se i neutraliziraju putem posebnih uređaja za pročišćavanje.

(2) Uređaji interne kanalizacije koji su predviđeni za pročišćavanje i neutralizaciju otpadnih voda, moraju biti izvedeni tako da je osigurano neprekidno pročišćavanje i neutralizacija i kroz vrijeme kada se uređaji čiste ili popravljaju.

(3) U sustavu interne kanalizacijske instalacije, Korisnici kanalizacijskog sustava su dužni osigurati pročišćavanje i neutraliziranje za sljedeće vode:

- vode iz garaža preko odgovarajućih odjeljivača za ulje, masti i tekuća goriva,
- vode sa površina uređenih za pranje vozila, iz mehaničkih i bravarskih radionica za popravak motornih i drugih vozila i javnih garaža preko taložnica za krute tvari i odjeljivača za masti, ulja i tekuća goriva,
- vode iz industrijskih pogona, zanatskih radionica, klaonica, poljoprivrednih i šumarskih gospodarstava i pogona koji u svom tehnološkom procesu imaju otpatke krutih ili ljepljivih tvari, koje bi svojim taloženjem mogle štetno djelovati na sastav odvoda, preko taložnica i odgovarajućih odjeljivača,
- industrijske otpadne vode koje su agresivne, toksične ili opterećene drugim opasnim i štetnim tvarima preko dopuštenih količina ili vode zagađene patogenim klicama ili virusima, a koje bi mogle utjecati na promjenu fizikalnog, kemijskog ili biološkog sastava, tako da mogu svojim djelovanjem oštetiti kanalizacijski sustav, ugroziti zdravlje i život radnika uposlenih na čišćenju i popravku odvodnih sustava i drugih građana, te dovesti do onesposobljavanja uređaja za pročišćavanje voda javne kanalizacije, preko posebno izrađenih uređaja za pročišćavanje (predkondicioniranje otpadnih voda),
- vode iz skladišta i pogona koji u svom tehnološkom procesu skladište ili koriste ulja, masti, boje, lakove, tekuća goriva, otapala i slične materijale specifično lakše od vode, preko odgovarajućih odjeljivača,
- vode iz rashladnih sustava koje nisu u direktnoj svezi s tehnološkim procesom i koje osim povišenja temperature nisu poprimile nikakva dodatna fizička ili kemijska onečišćenja, ako su toplije od 40°C, preko odgovarajućih rashladnih uređaja,
- vode iz restorana i kuhinja javne prehrane, koje sadrže prekomjernu masnoću, ulja i plivajućih ostataka hrane, putem odgovarajućih odjeljivača masti i ulja,
- radioaktivne vode, preko odgovarajućih uređaja uz redovno i sistematsko praćenje i ispitivanje intenziteta radioaktivnosti,
- zdravstvene ustanove.

(4) Parametri kvalitete otpadnih voda iz interne kanalizacije prije upuštanja u kanalizacijski sustav moraju zadovoljiti zakonske odredbe o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda.

(5) Interna kanalizacijska instalacije mora biti izvedena na način da se omogući njeno redovito nadziranje, čišćenje i održavanje. Za sve nastale štete, koje nastanu na javnoj kanalizacijskoj mreži ili drugdje zbog nepravilne i protupropisne izvedbe, nemarnog održavanja ili nepravilnog korištenja interne kanalizacijske instalacije, odgovara isključivo Korisnik, odnosno vlasnik predmetne nekretnine.

(6) Interna kanalizacijska instalacija mora biti izvedena tako da se spriječi povrat otpadnih voda iz

javne kanalizacijske mreže. Izljevna mjesta u građevini moraju biti izvedena iznad predviđene kote usporne vode u javnoj kanalizacijskoj mreži. Niže izgrađene prostorije iz kojih se obavlja odvodnja otpadnih voda ili mjesta koja mogu doći pod vjerojatni uspor, treba odvojiti iz direktnog gravitacijskog načina odvodnje u kanalizacijski sustav. Ukoliko se one nalaze ispod kote vjerojatnog uspora, potrebno je ugraditi crpni uređaj koji će sakupljati otpadnu vodu iz tih dijelova građevine, te je tlačnim cjevovodom odvoditi u internu kanalizacijsku instalaciju, na mjesto iznad kote vjerojatno usporne vode. Na taj način omogućava se gravitacijsko otjecanje u samom priključku, te odvodnja otpadnih voda najnižih površina građevine (građevinske čestice).

(7) Priključenjem dijelova građevine koji su izvedene ispod kote vjerojatno usporne vode, na javnu kanalizacijsku mrežu, vlasnik odnosno Korisnik predmetnih istih svjesno preuzima rizik i isplativost odabranog rješenja odvodnje otpadnih voda, te snosi sve troškove od šteta, odnosno štetne posljedice koje iz njih proizlaze. Isporučitelj ne odgovara za štete nastale zbog povrata otpadnih voda iz javne kanalizacijske mreže u građevine, odnosno dijelove građevine koji se nalaze ispod kote vjerojatno usporne vode.

Članak 71.

(1) Unutar građevine interna kanalizacijska instalacija se sastoji od horizontalne i vertikalne instalacije.

(2) Horizontalna interna kanalizacijska instalacija (dalje u tekstu: horizontalna kanalizacija) odvodi otpadne vode do najbliže vertikale ili vanjske kanalizacijske mreže izvan građevine, na građevinskoj čestici. Horizontalnu kanalizaciju treba voditi najkraćim putem, dopuštenim padom, a polaže se u podove ili se pričvršćuje na zidove i stropne konstrukcije kukama i ogrlicama.

(3) Svaki sanitarni predmet koji se priključuje na horizontalnu kanalizaciju mora biti priključen na nju preko sifona, a sve u svrhu sprječavanja prodiranja plinova iz kanalizacije.

Članak 72.

(1) Kod vertikalne instalacije interne kanalizacije treba izbjegavati koso vođenje, odnosno sa što manje pregiba i odstupanja od vertikale. Vertikalni vodovi mogu se postavljati slobodno uza zid, ugraditi u zidne otvore, ili slobodno u vertikalnim instalacijskim otvorima. Cijevi se na zidove pričvršćuju ispod naglavka, tako da je svaka cijev pričvršćena.

(2) Vertikalne vodove treba zaštititi od smrzavanja, te izvesti u unutarnjim zidovima. Ukoliko se vodovi nalaze u izloženim vanjskim zidovima ili ako prolaze kroz otvoreni prostor, potrebno ih je toplinski izolirati.

(3) Svaki vertikalni vod mora imati reviziju (nepropustan otvor za čišćenje) i to na promjeni smjera, prije prijelaza u horizontalnu kanalizaciju.

(4) Vertikale je u svrhu ozračivanja (ventiliranja) i sprječavanja isisavanja sifona potrebno provesti u nesmanjenom presjeku vertikalno iznad krova, te na završetku predvidjeti ventilacijsku kapu. Kod presjeka vertikalnog voda preko 100 mm, dovoljan je presjek odzračne cijevi 100 mm.

(5) Uz svaku vertikalnu kanalizaciju koja prolazi više od 5 etaža treba predvidjeti i izvesti paralelnu odzračnu vertikalnu (sekundarna ventilacija) poprečnog presjeka minimalno 70 mm te je treba najmanje u svakoj trećoj etaži spojiti s glavnom vertikalom. Na taj se način izbjegava mogućnost isisavanja sifona koje bi moglo nastati zbog podtlaka stvorenog istovremenim ispuštanjem otpadne vode u različitim etažama. Spoj odzračne cijevi s vertikalnom kanalizacijom treba predvidjeti i izvesti s nagibom prema glavnoj vertikali naniže, kako bi se spriječilo prelijevanje otpadne vode u odzračni sustav.

(6) U svrhu smanjenja mogućnosti pojave sniženja tlaka i opasnosti od isisavanja vodenog čepa sifona te povećanja protočnosti, mogu se primijeniti sustavi standardizirane proizvodnje, posebno konstruiranih račvi ili sustavi koji sadrži elemente etažera i račvi. Primjenom ovakvih sustava moguće je izostaviti paralelnu odzračnu vertikalnu, a njihova ugradba mora se obaviti prema tehničkim uputama proizvođača.

(7) Više odvodnih cijevi, koje su blizu mogu imati zajednički odušak, čiji presjek ne smije biti manji od polovice ukupnih presjeka svih odvodnih cijevi, niti manji od presjeka najveće odvodne cijevi.

Članak 73.

(1) Vanjska kanalizacijska mreža interne kanalizacije je kanalizacijska mreža izvan građevine na građevinskoj čestici (dalje u tekstu: vanjska kanalizacija), istom se odvodi sanitarna i tehnološka otpadna voda iz građevine do kontrolnog okna kanalizacijskog priključka, odnosno do javne kanalizacijske mreže. Spoj vertikalne kanalizacije na vanjsku kanalizaciju, mora imati oslonac dimenzija predviđenih prema nosivosti tla, a prijelaz je preporučljivo izvesti s dva luka od 45° svaki.

(2) Vanjska kanalizacija treba biti tako duboko položena da se mogu otpadne vode cijele građevine gravitacijski odvoditi u javnu kanalizacijsku mrežu, te da se spriječi povrat otpadnih voda iz iste. Najniža izljevna mjesta moraju biti izvedena najmanje 25 cm iznad predviđene kote usporne vode

(3) Vanjska kanalizacija mora biti predviđena i izvedena ispod granice smrzavanja tla. Ako se predviđa teže opterećenje terena gdje je položena vanjska kanalizacija, potrebno ju je pravilno zaštititi od mogućih oštećenja. Vanjsku kanalizaciju potrebno je udaljiti od vanjskog zida građevine najmanje 100 cm, a prolaz kroz temelje i zidove mora biti okomit, te cijevi pri prodoru kroz zid ne smiju biti uzidane, već zaštićene na odgovarajući način.

(4) Vanjska kanalizacija mora se u pravilu polagati dublje od vodovodnih instalacija, a ukoliko iz tehnički opravdanih razloga to nije moguće izvesti, potrebno je predvidjeti adekvatne mjere zaštite vodovodnih i kanalizacijskih instalacija.

(5) Spajanje kanalizacijske cijevi manjeg poprečnog presjeka u kanalizacijsku cijev većeg poprečnog presjeka treba predvidjeti i izvesti redukcijskim fazonskim komadima ili internim kontrolnim oknima. Svako odvodno mjesto mora imati zapor protiv prodiranja plinova iz kanalizacije.

(6) Promjena smjera kanalizacijske cijevi mora se izvesti koljenom ili kontrolnim oknom. Spajanje sporednih kanalizacijskih cijevi na vanjsku internu kanalizaciju izvodi se ograncima s priklonom 45° - 60° u smjeru odvoda ili u kontrolnim oknima. Promjena smjera iznad 60° treba se izvesti samo kontrolnim oknom.

(7) Pri projektiranju i izvedbi vanjske kanalizacije mora se voditi računa o dopuštenim padovima njezina polaganja. Pad kanalizacijskog cjevovoda vanjske interne kanalizacije iznosi:

promjer cijevi (mm)	normalni pad	minimalni pad	maksimalni pad
50	3,5%	2,5%	15,0%
75	2,5%	1,5%	15,0%
110	2,0%	1,2%	15,0%
125	1,5%	1,0%	15,0%
160	1,0%	0,8%	15,0%
200	0,8%	0,6%	15,0%
250	0,45%	0,25%	15,0%
315	0,35%	0,2%	15,0%

(8) Kada je visinska razlika između kote interne i kote javne kanalizacijske mreže tako velika da se ne može svladati dopuštenim maksimalnim padom, potrebno je izvesti kanalizacijsku stepenicu.

(9) Pri izvedbi interne kanalizacijske instalacije koriste se betonska kontrolna okna, kao i kontrolna okna iz PVC i PE-HD materijala. Karakteristike i veličina kontrolnih okana ovise o dubinama polaganja interne kanalizacijske instalacije, te o namjeni površine na kojoj se ugrađuju. Primjena i ugradnja okana mora biti određena uvjetima i tehničkim uputama proizvođača.

Članak 74.

Sva interna kontrolna okna predviđaju se i izvode na pristupačnim mjestima, gdje postoji opasnost od začepjenja, kao na većoj promjeni smjera kanalizacijskih cijevi, na mjestu priključka sporednih kanalizacijskih cijevi, kod kanalizacijskih stepenica (kaskada), kao i kod dužih ravnih kanalizacijskih cijevi i to u građevini na svakih 15 m, a izvan građevine na udaljenosti od najviše 30 m.

Članak 75.

Svaki Korisnik dužan je, o vlastitom trošku, svoju internu kanalizacijsku instalaciju s pripadajućim uređajima redovito održavati, u skladu s zakonskim odredbama i odredbama ovog Pravilnika.

6.4. Odvodnja otpadnih voda putem privatnih objekata i uređaja

Članak 76.

(1) U naseljima (odnosno njihovim dijelovima) kao i u građevinskim područjima izvan naselja izdvojene namjene u kojima nisu izgrađene KVG javne odvodnje otpadnih voda, vlasniku/investitoru se dopušta privremeno priključenje građevine ili druge nekretnine na propisno izgrađenu vodonepropusnu sabirnu ili septičku jamu odnosno biološki pročištač odgovarajućeg kapaciteta za prikupljanje otpadnih voda, a sve na način sukladan važećem zakonskim propisima i Odluci o odvodnji otpadnih voda nadležne JLS.

(2) Od obveze priključenja na KVG za javnu odvodnju privremeno su izuzeti vlasnici građevina koji radi priključenja građevine moraju ishoditi pravo služnosti kanalizacijskih internih vodova na nekretnini u vlasništvu druge osobe, kao i vlasnici građevina za čije je priključenje na KVG za javnu odvodnju potrebno ugraditi tlačni vod i interne crpke, ako su isti na odgovarajući način pojedinačno riješili odvodnju otpadnih voda u skladu s odredbama važećeg zakona.

(3) Vlasnici građevina iz prethodnog stavka ovoga članka dužni su dostaviti Isporučitelju odgovarajuću dokumentaciju kojom dokazuju da zadovoljavaju uvjete za oslobođenje od obveze priključenja.

(4) Privremena izuzeća iz stavka 1. ovog članka traju dok se ne promijene tehničko-tehnološki uvjeti priključenja na KVG.

(5) Sabirna jama mora biti projektirana i izvedena u skladu s odredbama odluke o odvodnji otpadnih voda nadležne JLS. Sabirna jama mora biti s jednom komorom, bez ispusta i preljeva, vodonepropusna, takve zapremine da prihvati najmanje jednomjesečnu količinu otpadnih voda, računajući sa 100 l/st/dne, ali ne manje od 15 m³ korisne zapremine. Sabirna jama mora se nalaziti na mjestu do kojeg je moguć pristup posebnim vozilom za pražnjenje njezina sadržaja.

(6) Pražnjenje sabirnih jama obavlja se od strane ovlaštenih pravnih i/ili fizičkih osoba koji svoja koncesijska prava reguliraju sa nadležnom JLS, a čije usluge pražnjenja sabirnih jama ide na trošak Korisnika. Sadržaj sabirnih jama odvozi se posebnim vozilima u uređaj za pražnjenje sadržaja sabirnih jama.

(7) Vlasnik sabirne jame mora voditi brigu da ne dođe do prelijevanja sadržaja sabirne jame u okolinu, a nadležna inspekcija je dužna o tome vršiti kontrolu.

(8) Vlasnik ili investitor građevine gradi, održava i koristi, o svom trošku individualne objekte i uređaje kojim rješava odvodnju otpadnih voda.

Članak 77.

(1) Kvaliteta otpadnih voda koje se smiju upuštati u sabirnu jamu mora odgovarati kvaliteti otpadnih voda koje se smiju upuštati u kanalizacijski sustav.

(2) Oborinske vode se ne smiju ispuštati u sabirne jame.

7. KVALITETA OPSKRBE VODNIM USLUGAMA

7.1. Obveza kvalitetne isporuke vodnih usluga

Članak 78.

(1) Isporučitelj je u redovnim uvjetima svojim Korisnicima obavezan u skladu sa zakonom, trajno i nesmetano pružati uslugu opskrbe vodom putem vodoopskrbnog sustava kojim upravlja, kao i uslugu odvodnje otpadnih voda putem kanalizacijskih sustava kojima upravlja.

(2) Obveza osiguranja kvalitetne isporuke vodnih usluga prestaje u slučaju nastupa izvanredne situacije zbog više sile (npr. trajne suše, poplave, potresa, teških pogonskih i tehničkih smetnji, obustave opskrbe pogonskom energijom i ostalih razloga) na koju Isporučitelj ne može utjecati, kada Isporučitelj ne snosi odgovornost za eventualne štete koje bi nastale zbog prekida pružanja vodnih usluga Korisnicima.

(3) U slučaju nastupa izvanredne situacije Skupština Isporučitelja donosi odluku o ograničenju korištenja vodnih usluga u izvanrednim situacijama, koje su se dužni pridržavati svi Korisnici.

(4) U slučaju planirane obustave pružanja vodnih usluga, Isporučitelj je o istom dužan obavijestiti Korisnike unaprijed preko sredstava javnog priopćavanja, s navođenjem očekivanog, odnosno planiranog trajanja prekida, odnosno smanjene kvalitete isporuke vodne usluge.

Članak 79.

Isporučitelj se oslobađa odgovornosti osiguranja dostatnih količina vode potrebne kakvoće i tlaka i osiguranja pružanja usluge odvodnje otpadnih voda, ukoliko vlasnik Isporučitelja (JLS) ne osigura financiranje realizacije predloženog mu Programa rekonstrukcije i/ili gradnje KVG za vodoopskrbu i/ili odvodnju otpadnih voda, kojom bi se osigurao potrebni kapacitet i druge karakteristike sustava za nesmetano pružanje vodnih usluga sadašnjim i novim Korisnicima.

Članak 80.

(1) Prioritet u vodoopskrbi vodom za piće imaju Korisnici po kategorijama potrošača kako slijedi: domaćinstva, turizam, te objekti javnih i uslužnih djelatnosti, proizvodno gospodarstveni objekti, poljoprivreda.

(2) U slučaju poremećaja u vodoopskrbi Isporučitelj će ograničiti ili prekinuti potrošnju vode u skladu sa prioritetima definiranim u prethodnom stavku ovog članka.

(3) U slučaju iznenadnog kvara na vodoopskrbnom sustavu, Korisnici se isključuju iz istog bez prethodnog izvješćivanja, ali uz obvezu naknadne obavijesti.

(4) Ako radovi na rekonstrukciji ili popravku vodovodne mreže iziskuju dužu obustavu opskrbe vodom, Isporučitelj je dužan osigurati najnužnije količine vode za potrebe stanovništva u stambenim naseljima.

Članak 81.

(1) Potrošači su dužni pridržavati se uputa o racionalnoj potrošnji vode, kao i drugih mjera koje se budu provodile po odluci Isporučitelja ili drugog nadležnog tijela.

(2) Ukoliko se Korisnici ne bi pridržavali uputa o racionalnoj potrošnji vode, Isporučitelj može privremeno ili povremeno obustaviti opskrbu vodom, opskrbljujući Korisnike samo količinama koje su nužne za udovoljavanje minimalnih higijensko-sanitarnih potreba.

(3) Vatrogasne postrojbe imaju pravo uzimati vodu za gašenje požara i za vrijeme ograničenja, ali uz obveznu prijavu Isporučitelju najkasnije u roku 24 sata.

Članak 82.

Korisnici koji upravljaju pogonima, uređajima i ustanovama koji ne trpe prekid u vodoopskrbi, dužni su sami osigurati primjerenu rezervu vode za slučaj eventualnih kvarova, odnosno popravaka vodovodnih objekata.

Članak 83.

Isporučitelj će privremeno obustaviti odobravanje i izvedbu vodovodnih priključaka na određenoj opskrbenoj zoni ako je vodoopskrbni sustav iste preopterećen (nedovoljnog kapaciteta i tlaka), tj.

ako bi se izvedbom novih vodovodnih priključaka ugrozila pravilna vodoopskrba postojećih Korisnika, a sve u skladu s odredbama članka 24. stavak 1., članka 31. stavak 1. podstavak 8., članka 35. stavak 2., te članka 126. ovog Pravilnika.

Članak 84.

Isporučitelj ima pravo pregledavanja i nadziranja vodovodnih instalacija Korisnika, te donošenja posebnih mjera za sprječavanje rasipanja vode.

Članak 85.

(1) Isporučitelj kontinuirano vrši nadzor nad kakvoćom vode u vodoopskrbnom sustavu iz svoje nadležnosti i to putem nadležnih i ovlaštenih zdravstvenih ustanova ili vlastitog laboratorija. Zdravstveno ispravna voda za piće je voda sukladna važećem Pravilniku o zdravstvenoj ispravnosti vode za piće.

(2) U izgradnji KVG i priključaka na KVG Isporučitelj primjenjuje i poštuje pravila struke primjenom adekvatnih, pouzdanih i zdravstveno ispravnih vodovodnih materijala, opreme i uređaja.

Članak 86.

(1) Pod kvalitetnom isporukom vodne usluge javne vodoopskrbe podrazumijeva se isporuka zdravstveno ispravne vode za piće, bez prekida i u dovoljnim količinama, tlaka na prijelazu iz javne vodovodne mreže na internu vodovodnu instalaciju (na izlazu iz vodomjera) od 2 do 8 bara.

(2) Na dijelovima vodovodne mreže gdje se pojavljuju povišene vrijednosti tlaka, Isporučitelj je dužan prilikom sklapanja Ugovora o priključenju na vodoopskrbni sustav i isporuci vodnih usluga, skrenuti pažnju Korisniku o potrebi ugradnje uređaja za smanjenje tlaka na internim instalacijama Korisnika, a na teret istoga.

Članak 87.

Redovito i interventno održavanje kanalizacijskog sustava odvodnje, njegovo čišćenje i ispiranje u sklopu redovitog nadzora i kontrole internih uređaja, te redoviti servisi uređaja, preduvjet su postizanju kvalitetne isporuke vodne usluge javne odvodnje otpadnih voda.

Članak 88.

Isporučitelj je dužan voditi posebnu evidenciju svih zaprimljenih pisanih upita, primjedbi, pritužbi i zahtjeva Korisnika vezanih za kvalitetu isporuke vodnih usluga.

7.2. Sanitarne i tehničke mjere zaštite, te kontrola kvalitete vode

Članak 89.

Kvaliteta vode se prvenstveno osigurava pravilnom izgradnjom, održavanjem i upravljanjem KVG, kao i pravilnom izvedbom, održavanjem i korištenjem interne vodovodne instalacije Korisnika.

Članak 90.

(1) Sanitarna zaštita vode sastoji se u poduzimanju mjera usmjerenih na sprječavanje štetnih utjecaja na kvalitetu vode.

(2) Sanitarna zaštita vode obuhvaća mjere zaštite objekata vodoopskrbnog sustava, od zahvata vode do spoja s internom vodovodnom instalacijom, kontrolu ispravnosti i dezinfekciju vode, a sve u smislu važećih propisa i pravila struke.

Članak 91.

Projektom zona sanitarne zaštite vodoopskrbnih objekata, posebno izvorišnih područja, utvrđuju se granice pojedinih zona, mjere za zaštitu od zagađenja, odnosno mjere revitalizacije ukoliko zagađenje ili njegov uzrok postoji, u svemu prema važećim zakonima i pravilnicima.

Članak 92.

- (1) Sanitarno-ispravnom vodom smatra se voda koja u pogledu fizikalnih, fizikalno-kemijskih, kemijskih, mikrobioloških i radioaktivnih svojstava odgovara važećim zakonskim odredbama.
- (2) Ispitivanje vode obavlja se redovnim i kontinuiranim pregledom u svemu prema zakonskim odredbama.

Članak 93.

Objekti vodoopskrbnog sustava moraju biti izgrađeni i održavani tako da svojom funkcijom ne utječu nepovoljno na sanitarnu ispravnost vode. Novoizgrađeni vodoopskrbni objekti i objekti na kojima je obavljeno čišćenje ili popravak, moraju se prije puštanja u pogon dezinficirati. Vodospreme i prekidne komore se moraju čistiti najmanje jednom godišnje i poslije svakog većeg otklanjanja kvara.

Članak 94.

Radnici koji rade na upravljanju i održavanju vodoopskrbnih objekata, koji dolaze u neposredni dodir s vodom, dužni su vršiti periodične zdravstvene preglede, prema odredbama važećih propisa.

Članak 95.

- (1) Voda se u vodoopskrbnom sustavu mora kontinuirano dezinficirati, kao završni proces u tehnologiji obrade vode.
- (2) Kontrolu koncentracije rezidualnog klora u vodi, pored laboratorijskog ispitivanja, obavlja i ostalo zaduženo osoblje Isporučitelja.
- (3) Uzimanje i ispitivanje uzoraka vode obavlja se standardnim metodama u skladu sa zakonom, o čemu se vodi očevidnik.
- (4) Uzimanje uzoraka vode, pripremu, laboratorijsku obradu i ispitivanje kvalitete vode, mogu obavljati samo za to ovlaštene radnici i ovlaštene laboratoriji.

Članak 96.

Isporučitelj je obavezan obavijestiti Korisnike putem sredstava javnog priopćavanja i na drugi odgovarajući način o mogućoj sanitarnoj neispravnosti vode za piće, te poduzimati mjere na otklanjanju uzroka.

Članak 97.

- (1) Tehničke mjere zaštite kakvoće vode se sastoje u poduzimanju tehničkih mjera u cilju sprječavanja štetnih utjecaja na kvalitetu vodoopskrbnog sustava.
- (2) Tehničke mjere zaštite vode obuhvaćaju naročito mjere zaštite od zagađivanja.

Članak 98.

- (1) Zbog zaštite od zagađenja vodoopskrbnog sustava i oštećenja vodomjera, iza vodomjera se ugrađuje odgovarajući uređaj za zaštitu od povratnog toka vode, na početku interne instalacije Korisnika.
- (2) Ukoliko se Korisnik opskrbljuje vodom iz vodoopskrbnog sustava, a također se koristi i vlastitim izvorom, bunarom i sl., dužan je vodovodne instalacije internog sustava potpuno odvojiti preko prekidnog spremnika.

Članak 99.

- (1) Instalacije vodoopskrbnog sustava i interne vodovodne instalacije ne smiju prolaziti na manjoj udaljenosti od 0,6 m od sabirne jame za prihvat otpadne vode, a vodovodne cijevi moraju biti uvijek

iznad razine sabirne jame i osigurane protiv zagađenja u slučaju puknuća.

(2) Kod pražnjenja sabirne jame obvezno je dezinficirati okolni teren na prostoru na kojem je došlo do zagađivanja terena, za to prikladnim dezinfekcijskim sredstvom.

Članak 100.

Projektom opskrbe vodom moraju se predvidjeti mjere zaštite kakvoće vode.

Članak 101.

Položeni cjevovodi moraju se snimiti prema važećem zakonu, te izraditi nacрте izvedenog stanja s detaljnim nacртima montaže. Dokumentaciju čuva Isporučitelj.

Članak 102.

Korisnici vode koji vodu iz vodoopskrbnog sustava koriste sezonski, dužni su prije svakog početka korištenja izvršiti ispiranje i dezinfekciju interne instalacije.

Članak 103.

(1) Isporučitelj je dužan isporučivati zdravstveno ispravnu vodu za piće koja odgovara Pravilniku o zdravstvenoj ispravnosti vode za piće.

(2) Nositelj monitoringa vode za piće je Hrvatski zavod za javno zdravstvo, a izvršitelj monitoringa je Nastavni zavod za javno zdravstvo Dubrovačko – neretvanske županije Dubrovnik.

(3) Isporučitelj sa Zavodom sklapa ugovor o ispitivanju zdravstvene ispravnosti vode na području vodoopskrbnog sustava Isporučitelja.

Članak 104.

(1) Isporučitelj usluge javne vodoopskrbe ima organiziran sustav samokontrole.

(2) Sustav samokontrole se uspostavlja na osnovi HACCP sustava koji omogućava prepoznavanje kontrolnih kritičnih točaka u cjelokupnom sustavu zahvaćanja, obrade i isporuke vode, odnosno mjesta i učestalost uzorkovanja.

(3) Na pisani zahtjev Korisnika, Isporučitelj je dužan omogućiti uvid u izvješće ovlaštenog laboratorija o izvršenoj analizi vode.

7.3. Kontrola kvalitete otpadne vode

Članak 105.

Isporučitelj je za izgrađene kanalizacijske sustave, prema Vodopravnoj dozvoli za iste, obavezan putem ovlaštenog laboratorija četiri puta godišnje (2 puta ljeti i 2 puta zimi) vršiti ispitivanje kvalitete otpadnih voda na kontrolnom oknu na ulazu u uređaj i na kontrolnom oknu na izlazu iz uređaja, tijekom 24 satnog razdoblja.

Članak 106.

(1) Nadzor nad sastavom otpadnih voda koje se ispuštaju u kanalizacijski sustav obavlja se redovnim, izvanrednim i kontrolnim analizama.

(2) Korisnici kanalizacijskog sustava javne kanalizacije iz članka 70. ovog Pravilnika, dužni su osigurati obavljanje redovne analize sastava otpadnih voda koje se ispuštaju u kanalizacijski sustav, u vlastitom ili u drugom ovlaštenom laboratoriju.

(3) Izvanredne analize obavljaju se kada uslijed elementarnih nepogoda ili zastoja na dijelu interne kanalizacije Korisnika može doći do zagađivanja otpadnih voda u većem opsegu.

(4) Kontrolne analize obavlja ovlašteni laboratorij na zahtjev nadležne Vodopravne inspekcije, Sanitarne inspekcije, Isporučitelja ili druge organizacije kojoj su povjereni poslovi zaštite voda od

zagađivanja.

Članak 107.

Redovne, izvanredne i kontrolne analize obuhvaćaju fizikalna, kemijska, bakteriološka i biološka svojstva otpadnih voda, ovisno o tehnološkom procesu Korisnika odvodnje otpadnih voda ili onih parametara u čiju se prisutnost u otpadnoj vodi sumnja.

Članak 108.

- (1) Troškove redovne i izvanredne analize snosi Korisnik sustava odvodnje otpadnih voda.
- (2) Troškove kontrolne analize snosi Korisnik kanalizacijskog sustava ako rezultat analize pokaže da su koncentracije štetnih tvari veće od vrijednosti utvrđenim Pravilnikom o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda. U protivnom troškove kontrolne analize podmiruje podnositelj zahtjeva za analizom.

Članak 109.

Županijska vodopravna inspekcija, Sanitarna inspekcija i Isporučitelj suglasno određuju učestalost redovnih analiza i elemente sastava otpadnih voda, čija se prisutnost i količina mora redovno ispitivati.

Članak 110.

- (1) Korisnik kanalizacijskog sustava dužan je redovno analizirati sastav i svojstva otpadnih voda i utvrđivati količine istih, ako u otpadne vode mogu dospjeti tvari koje nepovoljno djeluju na mrežu, objekte i uređaje, život i zdravlje ljudi.
- (2) Korisnik kanalizacijskog sustava koji sam obavlja analizu otpadnih voda mora o tome voditi očevidnik.

Članak 111.

Korisnik kanalizacijskog sustava iz članka 70. ovog Pravilnika dužan je o rezultatima analize i količinama otpadnih tvari izvještavati, odnosno dostavljati rezultate analiza Vodopravnoj inspekciji, Sanitarnoj inspekciji i Isporučitelju.

Članak 112.

Uzorci otpadne vode potrebni za analizu uzimaju se u priključnom kontrolnom oknu.

Članak 113.

Učestalost uzorkovanja otpadnih voda mora biti prilagođena ciklusu proizvodnje vlasnika interne kanalizacije, a u cilju dobivanja mjerodavnih podataka o kakvoći i količini otpadnih voda u tijeku cijelog ciklusa proizvodnje.

Članak 114.

- (1) Isporučitelj ima pravo preko ovlaštenog laboratorija obavljati kontrolu kakvoće otpadnih voda, koje Korisnici ispuštaju u kanalizacijski sustav. Kontrola se obavlja u svako doba, bez prethodne najave, na mjestu ispuštanja, a Korisnik je dužan omogućiti pristup mjestu kontrole.
- (2) Ukoliko analiza otpadne vode pokaže da sastav otpadnih voda ne zadovoljava kakvoću propisanom Pravilnikom o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda, te predstavlja neposrednu opasnost za život i zdravlje radnika na objektima kanalizacijskog sustava ili za stabilnost i normalan rad objekata kanalizacijskog sustava, Isporučitelj će o tome izvijestiti nadležnu inspekciju i ima pravo od Korisnika odmah zatražiti prekid ispuštanja takve otpadne vode u kanalizacijski sustav, odnosno ukinuti isporuku vode, sve dok se njena kakvoća ne vrati u normalne granice.

8. PRAVA I OBVEZE KORISNIKA I ISPORUČITELJA

8.1. Ugovorni odnosi

Članak 115.

Isporučitelj i Korisnik radi uređenja međusobnih odnosa sklapaju Ugovor o priključenju nekretnine na KVG, kojim se utvrđuju radnje na priključenju nekretnine, kao npr:

- izvedba priključka nekretnine na KVG i isporuka vodnih usluga,
- rekonstrukcija/premještaj priključka nekretnine na KVG,
- uklanjanju priključka nekretnine na KVG,
- promjena statusa priključka nekretnine na KVG.

Članak 116.

Postupak i uvjeti sklapanja Ugovora o priključenju nekretnina na KVG utvrđeni su Odlukom o priključenju koja je donesena po nadležnoj JLS te člankom 9. ovog Pravilnika.

Članak 117.

(1) Sklapanjem ugovora o priključenju Korisnik usluge pristaje na prijenos priključka nekretnine na KVG u vlasništvo Isporučitelja usluge, bez naknade.

(2) Priključenjem nekretnine na KVG, vlasnik nekretnine postaje Korisnik vodne usluge, koju pruža Isporučitelj usluga.

(3) Potpisivanjem Ugovora o priključenju nekretnina na KVG, odnosno spajanjem nekretnine na vodoopskrbni i/ili kanalizacijski sustav, Korisnici bez posebne izjave, preuzimaju obvezu da će svoje interne vodovodne i/ili kanalizacijske instalacije držati urednim i da će se pridržavati odredaba ovog Pravilnika.

Članak 118.

(1) Na nekretninama u vlasništvu Korisnika ili trećih osoba na kojima, odnosno uz koje je izgrađena javna vodovodna mreža ili javna kanalizacijska mreža, određuje se pojas za njezino održavanje, izvan kojega se može graditi prema posebnim uvjetima Isporučitelja, i to:

- za cjevovod do Ø 200 mm – pojas od 6 m (po 3 m sa svake strane),
- za cjevovod veći od Ø 200 mm – pojas od 8 metara (po 4 m sa svake strane).

(2) Od uvjeta navedenih u stavku 1. ovoga članka može se odstupiti samo u iznimnim slučajevima, kada kanal treba osigurati zaštitnom građevinom, prema posebnim uvjetima Isporučitelja.

(3) Isporučitelj ne odgovara za štetu koju vlasnik nekretnine, na kojoj ili uz koju prolazi javna vodovodna mreža ili javna kanalizacijska mreža, pretrpi zbog puknuća ili oštećenja vodovodnog odnosno kanalizacijskog cjevovoda, ako je građevinu izgradio protivno odredbama stavaka 1. ovoga članka.

(4) Odredba stavka 4. ovoga članka ne primjenjuje se na slučajeve šteta koje pretrpi vlasnik nekretnine ako se radi o legalno izgrađenoj građevini za koju su u trenutku njezine izgradnje bili važeći drukčiji uvjeti u odnosu na uvjete iz stavka 1. ovoga članka, a koji su tada u potpunosti ispunjeni.

8.2. Prava i obveze Korisnika

Članak 119.

Korisnik ima pravo na trajnu i kvalitetnu isporuku vodnih usluga, ispravnost i funkcionalnost vodnih građevina.

Članak 120.

(1) Smatra se da je Korisnik prihvatio uvjete isporuke vodnih usluga iz ovog Pravilnika, ako je nakon njihova stupanja na snagu nastavio uredno koristiti vodne usluge, u kojem slučaju se smatra da je s Isporučiteljem sklopio Ugovor o isporuci vodnih usluga.

(2) Korisnik može vodne usluge koristiti isključivo za potrebe građevine odnosno druge nekretnine, za koju je priključak na KVG izveden.

(3) Korisnik nema pravo omogućiti drugoj osobi priključenje njene nekretnine na svoje vodovodne, odnosno kanalizacijske instalacije i obračunavanje njenog korištenja vodne usluge preko svog obračunskog mjernog mjesta.

Članak 121.

(1) Korisnik može otkazati korištenje vodne usluge i to samo trajno, zbog trajnog prestanka korištenja nekretnine ili drugog razloga, čime Korisnik gubi pravo na vodovodni odnosno kanalizacijski priključak.

(2) Otkaz korištenja vodnih usluga se daje pisanim putem, uz prethodno podmirenje mogućih obveza Korisnika prema Isporučitelju i uz izjavu Korisnika da je upoznat s odredbom ovog Pravilnika da se otkazom korištenja vodnih usluga gubi pravo na vodovodni odnosno kanalizacijski priključak.

(3) Isporučitelj ne prihvaća otkaz korištenja vodnih usluga za nekretninu u kojoj se koristi vodna usluga, odnosno ukoliko postoji spor oko korištenja iste između vlasnika i Korisnika, uz uvjet da se korištenje vodnih usluga na nekretnini uredno plaća.

Članak 122.

Korisnik je obavezan pravovremeno pisanim putem obavijestiti Isporučitelja o svim okolnostima koje znatno utječu na povećanje ili smanjenje potreba za korištenjem vodnih usluga.

Članak 123.

(1) Korisnik je dužan održavati u stanju funkcionalne ispravnosti internu vodovodnu instalaciju završno do spoja iza ventila koji se ugrađuje iza vodomjera, te vodomjerno okno, na način da spriječi mogućnost onečišćenja interne instalacije i preko nje onečišćenje i zagađivanje javne vodovodne mreže.

(2) Korisnik je dužan održavati u stanju funkcionalne ispravnosti internu kanalizacijsku instalaciju i kontrolno okno, u svrhu sprječavanja eventualnih onečišćenja javne kanalizacijske mreže.

(3) Kada Isporučitelj utvrdi da bi zbog nepridržavanja odredaba ovog Pravilnika moglo nastupiti onečišćenje vodoopskrbnog, odnosno kanalizacijskog sustava ili onečišćenja podzemnih voda, zbog neispravnog i lošeg održavanja i korištenja internih instalacija Korisnika, ovlašten je prekinuti isporuku vodnih usluga za tog Korisnika, ako isti u roku od osam dana, prema pisanoj Opomeni Isporučitelja, ne otkloni razloge zbog kojih bi mu se trebala obustaviti isporuka vode. U slučaju kada je do onečišćenja ili zagađenja već došlo, Isporučitelj je ovlašten odmah, bez prethodne opomene prekinuti isporuku vodnih usluga za Korisnika.

(4) Za sve štetne posljedice koje bi proizašle iz razloga navedenih u prethodnom stavku ovog članka odgovoran je Korisnik, te je isti dužan nadoknaditi štetu Isporučitelju i svim ostalim korisnicima koji su štetu pretrpjeli.

Članak 124.

(1) Korisnik je dužan, prema Tehničkom opisu priključenja i zahtjevu Isporučitelja, o svom trošku na internoj instalaciji ugraditi uređaj za zaštitu od povratnog toka vode iz interne instalacije u javnu vodovodnu mrežu, osigurati redovni pregled, servisiranje i godišnje atestiranje uređaja, te dopustiti Isporučitelju njegov pregled i kontrolu.

(2) Korisnik je dužan u svako doba dopustiti stručnim službama Isporučitelja pregled i nadzor nad njegovim internim instalacijama, a osobito u slučaju moguće prijetnje ili nastalog zagađenja vodoopskrbnog sustava, odnosno u slučaju ispuštanja agresivnih otpadnih voda u kanalizacijski

sustav.

(3) Korisnik je dužan u svako doba dopustiti Isporučitelju uzimanje uzoraka vode iz internih vodovodnih instalacija i otpadnih voda interne kanalizacijske instalacije, u svrhu kontrole kvalitete i provjere pridržavanja odredaba ovog Pravilnika.

(4) Korisnik je dužan u svako doba dopustiti Isporučitelju istraživanje vodnih tokova kako za pitku vodu tako i za otpadne vode, u svrhu provjere pridržavanja odredaba ovog Pravilnika.

Članak 125.

(1) Korisnik je dužan omogućiti Isporučitelju redovnu zamjenu vodomjera, a sukladno odredbama pozitivnih propisa o mjeriteljstvu. Ukoliko se vodomjer nalazi unutar nekretnine Korisnika, Isporučitelj je dužan unaprijed obavijestiti Korisnika o redovnoj ili izvanrednoj zamjeni vodomjera, pisanim ili usmenim putem. Zamjena vodomjera vrši se s najmanje dva radnika Isporučitelja, a temeljem naloga za zamjenu vodomjera.

(2) Korisnik je dužan prihvatiti stanje utvrđeno u nalogu za zamjenu vodomjera, bez obzira da li je prisustvovao zamjeni istog.

8.3. Prava i obveze Isporučitelja

Članak 126.

(1) Isporučitelj je obvezan pratiti ukupno stanje razvijenosti vodoopskrbnog sustava i kanalizacijskih sustava, kako zbirno za ukupno području svoje nadležnosti tako i pojedinačno po JLS, te kroz odgovarajuće analize i studije utvrđivati posebno kritične prostore i pravce na kojima je otežano ili nemoguće pružanje propisane kvalitete vodnih usluga, uz utvrđivanje prijedloga za otklanjanje takvog stanja.

(2) Zbirne rezultate provođenja obveze iz stavka 1. ovog članka Isporučitelj je dužan jednom godišnje obraditi u Izvješću o stanju sustava vodoopskrbe i kanalizacije sa posebnim težištem na ukazivanju pravaca, lokacija i područja na kojima zbog ugroženosti propisanog nivoa vodnih usluga do daljnjega nije moguće odobravanje novih vodovodnih i/ili kanalizacijskih priključaka, te prijedlogom mjera i radnji za otklanjanje utvrđenih nedostataka.

(3) Izvješće iz stavka 2. ovog članka isporučitelj je dužan dostaviti svakoj pojedinoj JLS tijekom četvrtog kvartala tekuće godine i to najkasnije do 15. listopada tekuće godine.

Članak 127.

(1) Isporučitelj je dužan vodoopskrbni i kanalizacijski sustav održavati u stanju funkcionalne ispravnosti, sukladno važećim propisima, pravilnicima i drugim aktima, osiguravajući trajnu i kvalitetnu isporuku vodnih usluga, a sve u cilju zaštite voda i prirodnih resursa.

(2) Obveza isporuke vodnih usluga prestaje u slučaju nastupa izvanredne situacije zbog više sile (npr. trajne suše, poplave, potresa, teških pogonskih i tehničkih smetnji, obustave opskrbe pogonskom energijom i sl.) na koju Isporučitelj ne može utjecati.

(3) Isporučitelj je dužan isporučiti vodu za piće prema standardima kvalitete vode za piće utvrđenima zakonom o hrani, te važećim Pravilnikom o zdravstvenoj ispravnosti vode za piće.

(4) Isporučitelj je dužan preuzeti u kanalizacijski sustav otpadne vode koje se u kanalizacijsku mrežu upuštaju preko kontrolnog okna, a sukladno posebnim propisima kojima su određeni kriteriji kvalitete otpadnih voda.

Članak 128.

(1) O privremenom prekidu isporuke vodnih usluga u slučajevima:

- radi pregleda, ispitivanja ili zamjene vodomjera,
- radi redovnog ili izvanrednog održavanja mreže,

- radi remonta postrojenja,
- radi priključenja novih Korisnika,
- radi dogradnje, izgradnje nove ili rekonstrukcije postojeće javne vodoopskrbne i/ili kanalizacijske mreže,
- kada stanje interne vodovodne instalacije pojedinog Korisnika ugrožava zdravstvenu ispravnost vode na javnoj vodovodnoj mreži, a time i zdravlje ostalih Korisnika,
- zbog neposredne opasnosti po život i imovinu građana, koja bi nastala daljnjom isporukom vodnih usluga,
- na temelju naredbe nadležnih tijela,
- za vodovodne priključke za poljoprivredno zemljište ukoliko nema viškova vode u vodoopskrbnom sustavu,
- u drugim opravdanim slučajevima utvrđenim ovim Pravilnikom,

Isporučitelj je dužan unaprijed obavijestiti Korisnika na primjereni način (preko sredstava javnog priopćavanja, putem oglasa i sl.). U opravdanim slučajevima Isporučitelj je dužan poduzeti odgovarajuće mjere radi privremene isporuke vodnih usluga na mogući način, sve do ponovne normalizacije uspostave isporuke vodnih usluga.

(2) U slučaju nepredviđenog prekida vodnih usluga, Isporučitelj je dužan odmah, odnosno u najkraćem mogućem roku na primjeren način obavijestiti Korisnike o istom.

(3) Isporučitelj je dužan u najkraćem mogućem roku sredstvima javnog priopćavanja ili na drugi odgovarajući način obavijestiti Korisnike o nemogućnosti korištenja vode za piće, u slučaju da ista nije u skladu s propisanim standardima.

(4) Isporučitelj je dužan obavijestiti Korisnike o prestanku okolnosti koje su uzrokovale prekid isporuke vodne usluge, odnosno nemogućnost korištenja iste.

(5) Isporučitelj je dužan nadoknaditi štetu koja je Korisniku nastala uslijed prekida ili nepravilnosti u isporuci vodnih usluga, osim kada se radi o opravdanim slučajevima koje Isporučitelj nije mogao pravovremeno predvidjeti niti otkloniti.

Članak 129.

(1) Isporučitelj ne odgovara za štetu koju Korisnici trpe zbog prekida ili obustave isporuke vodnih usluga uzrokovanih lošim hidrološkim prilikama, sušom, odnosno drugim okolnostima više sile ili radnje koja je posljedica djelovanja treće osobe.

(2) Isporučitelj ne odgovara za štetu koju Korisnici trpe zbog poplave uzrokovane lošim hidrološkim prilikama u području kanalizacijskog sustava.

(3) Isporučitelj ne odgovara za štetu koja nastaje na internoj vodovodnoj instalaciji, te cijevima, trošilima, grijačima, kućanskim aparatima i drugim uređajima priključenima na vodovodne instalacije zbog:

- neodržavanja ili nepravilno izvedenih internih vodovodnih instalacija,
- onečišćenja interne vodovodne instalacije,
- promjena tlaka u javnoj vodovodnoj mreži, ako je do istih došlo uslijed više sile ili u okolnostima koje Isporučitelj nije mogao pravovremeno predvidjeti niti otkloniti,
- smrzavanja dijela priključne instalacije (vodomjer ili sl.),
- kvara na uređaju za smanjenje tlaka koji je ugradio Korisnik,
- utvrđivanja vodnih tokova,
- svih drugih slučajeva kada se Korisnik ne pridržava zahtjeva iz ovog Pravilnika.

(4) Isporučitelj ne odgovara za kvalitetu pružanja usluge odvodnje otpadnih voda za one Korisnike kod kojih su nekretnine spojene na glavne objekte kanalizacijskog sustava pojedinog naselja putem kanalizacijskih priključaka i sekundarne kanalizacijske mreže, sve izrađeno protivno pravila struke i protivno odredbama ovog Pravilnika. Obveza rekonstrukcije na ovaj način nepropisno izgrađene kanalizacijske mreže pada na teret JLS, a obveza rekonstrukcije

kanalizacijskog priključka pada na teret Korisnika.

(5) Štete koje nastanu na vodovodnom ili kanalizacijskom priključku krivnjom Korisnika, otklanja Isporučitelj na teret Korisnika.

9. MJERENJE, OBRAČUN I NAPLATA VODNIH USLUGA

Članak 130.

(1) Količina isporučene vodne usluge javne vodoopskrbe, javne odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda, utvrđuje se vodomjerom, izražava se u m³ vode koja je prošla kroz vodomjer, a određuje se prema razlici očitano stanja na vodomjeru i stanja na vodomjeru prilikom njegova prethodnog očitavanja. Za obračun se uzimaju cijeli, prostorni metri.

(2) Stanje na vodomjeru očitavaju radnici Isporučitelja, odnosno osobe koje on ovlasti, osim u slučajevima kad se radi o internim vodomjerima koje očitavaju sami Korisnici. Očitavači vodomjera nose sa sobom službene iskaznice radi provjere identiteta.

(3) Dinamiku očitavanja stanja na vodomjeru utvrđuje Isporučitelj samostalno, na način da se ono u pravilu vrši redovito jedanput mjesečno i to u pravilnim mjesečnim intervalima, a može se vršiti u svako vrijeme.

(4) U opravdanim slučajevima, očitavanje stanja na vodomjeru i fakturiranje potrošnje vode Isporučitelj može vršiti u periodima dužima od mjesečnih ili može postupiti po odredbama stavka 1. članka 133. ovog Pravilnika.

(5) Početkom godine (siječanj-veljača) Isporučitelj očitava potrošnju vode za dvomjesečno razdoblje i ispostavlja račun Korisniku za potrošnju vode za dvomjesečni period.

(6) U mjesecima kada nema razlike očitano stanja na vodomjeru i stanja na vodomjeru prilikom njegova prethodnog očitavanja, odnosno u onim mjesecima kad nije bilo potrošnje, Isporučitelj nije dužan ispostaviti račun za fiksni dio vodnih usluga već će to napraviti u prvom narednom obračunskom razdoblju u kojemu nastane potrošnja. Isporučitelj je dužan fakturirati fiksni dio cijene vodnih usluga za one mjesece u kojima nije bilo potrošnje najmanje jednom godišnje i to u posljednjem obračunskom razdoblju.

Članak 131.

(1) Isporučitelj je dužan upozoriti Korisnika ukoliko uoči da mu je potrošnja vode znatnije porasla u odnosu na uobičajeni prosjek i to prvenstveno radi utvrđivanja mogućeg kvara na internoj vodovodnoj instalaciji.

(2) Korisnik je dužan po saznanju o neispravnosti vodomjera ili kvara na priključnoj instalaciji, o istome odmah obavijestiti Isporučitelja koji je dužan neispravnost ili kvar otkloniti u najkraćem mogućem roku.

Članak 132.

Korisnik je dužan vodomjer učiniti dostupnim Isporučitelju, ukoliko se isti nalazi na njegovoj nekretnini, te omogućiti Isporučitelju očitavanje i kontrolu vodomjera radi utvrđivanja količine pružene vodne usluge, u svakom trenutku kad Isporučitelj to zatraži.

Članak 133.

(1) U slučaju kada količinu potrošene vode nije moguće utvrditi očitanjem vodomjera, obračun vodne usluge se utvrđuje temeljem prosječne potrošnje vode u istom razdoblju prethodne dvije godine ili prema potrošnji vode Korisnika u posljednja tri obračunska razdoblja, ako nema podataka o potrošnji u prethodnim godinama.

(2) Isporučitelj je ovlašten utvrditi količinu pružene vodne usluge vlastitom procjenom, na način iz prethodnog stavka ovog članka, u sljedećim slučajevima:

- kada je vodomjer nedostupan Isporučitelju,

- kada je u vodomjernom oknu voda,
- kada je vodomjer neispravan,
- kada na vodomjeru nema odgovarajućih plombi s oznakom Isporučitelja ili ovlaštene državne institucije, ili su plombe oštećene,
- za slučaj gašenja požara,
- po potrebi Isporučitelja.

(3) Neispravnim vodomjerom smatra se vodomjer koji ne registrira protok vode, odnosno koji je oštećen udarom, smrzavanjem ili mogućim povratom vruće sanitarne vode.

Članak 134.

Količina isporučene vodne usluge javne odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda za Korisnike koji nisu obuhvaćeni vodoopskrbnim sustavom, ili ako uz vodu iz vodoopskrbnog sustava koriste i vodu iz vlastitih izvora, određuje se prema procjeni Isporučitelja, odnosno na temelju očitavanja baždarenih mjerača protoka ispuštene otpadne vode, koje ugrađuju Korisnici na internoj kanalizacijskoj instalaciji prije kontrolnog okna i koje Korisnici sami održavaju i baždare.

Članak 135.

(1) U stambenim objektima gdje se više Korisnika (u daljnjem tekstu: Grupa Korisnika) opskrbljuje vodom putem zajedničkog mjerača, potrošnja vode pojedinog Korisnika se utvrđuje prema sporazumu Grupe Korisnika.

(2) Grupa Korisnika određuje osobu (predstavnik) na koju se ispostavlja zajednički račun i koja ih zastupa. Korisnici solidarno odgovaraju za potrošnju vode na zajedničkom vodomjeru.

(3) Za slučaj neplaćanja zajedničkog računa korištenja vodnih usluga ni nakon uručene opomene, Isporučitelj je ovlašten obustaviti isporuku vode za čitav objekt i sve Korisnike skidanjem zajedničkog vodomjera, uz obvezu osiguranja korištenja vode za nužne potrebe, putem slavine koja se montira van objekta, na mjestu skinutog vodomjera.

Članak 136.

(1) Isporučitelj i Grupa Korisnika jedne nekretnine mogu ugovoriti plaćanja potrošnje vode s jednog, zajedničkog vodomjera na način da se svakom od Korisnika iz Grupe Korisnika, ispostavlja zaseban (pripadajući) račun za potrošenu vodu.

(2) Grupa Korisnika jednom mjesečno, potkraj samog mjeseca, putem svog predstavnika, očitava stanje potrošnje vode na zajedničkom vodomjeru, te napravi razdiobu utroška vode s zajedničkog vodomjera po Korisnicima Grupe Korisnika, te podatke o tome pisanim putem dostavlja Isporučitelju.

(3) Razdioba potrošnje vode s zajedničkog vodomjera vrši se prema očitavanju stanja internih vodomjera ili na drugi način ako internih vodomjera nema ili su neispravni. Moguća razlika između zbroja potrošnje po internim vodomjerima i stanja na zajedničkom vodomjeru, dijeli se na Korisnike prema dogovoru Grupe Korisnika.

(4) Korisnici Grupe Korisnika vode nemaju prava prigovora na razdiobu utroška vode prema Isporučitelju, koju sastavlja njihov predstavnik.

(5) Isporučitelj potkraj svakog mjeseca očitava sam stanje potrošnje vode s zajedničkog vodomjera, radi kontrole očitavanja istog od strane predstavnika Grupe Korisnika.

(6) Za slučaj da predstavnik Grupe Korisnika ne uspije iz bilo kojeg razloga dostaviti razdiobu utroška vode, svaki je Korisnik Grupe Korisnika vode suglasan da mu Isporučitelj ispostavi račun proporcionalno zadnjoj dostavljenoj razdiobi, te se odriče prava svakog prigovora u odnosu na takav račun.

(7) Isporučitelj ima pravo obustaviti isporuku vode (skidanjem zajedničkog vodomjera) za čitav objekt i sve Korisnike, za slučaj da bilo koji Korisnik Grupe Korisnika ne plati račun za potrošenu vodu, odnosno ako isti dug ne plati ni nakon dobivene Opomene. U ovom slučaju Isporučitelj ima

obvezu osiguranja korištenja vode za nužne potrebe, putem slavine koja se montira van objekta, na mjestu skinutog vodomjera.

(8) Korisnici Grupe Korisnika ne smiju se pačati u zajednički vodomjer, a imaju pravo zahtijevati od Isporučitelja kontrolu ispravnosti toga vodomjera.

(9) Isporučitelj održava javnu vodovodnu mrežu zaključno sa zajedničkim vodomjerom, dok internu vodovodnu instalaciju iza zajedničkog vodomjera i interne vodomjere, održavaju sami Korisnici Grupe Korisnika, o svom trošku.

(10) Svaki se Korisnik Grupe Korisnika obvezuje, za slučaj prodaje svoje nekretnine koja se opskrbljuje vodom putem zajedničkog vodomjera, o toj prodaji preslikom ovjerovljenog kupoprodajnog ugovora obavijestiti Isporučitelja pisanim putem, kojim će ujedno imenovati novog Korisnika Grupe Korisnika, jer u suprotnom Isporučitelj ima pravo obračunavati i naplaćivati utrošak vode od njega kao da nije prestao biti Korisnik Grupe Korisnika.

(11) Obveza obavješćivanja odnosi se i na slučaj smrti Korisnika Grupe Korisnika, odnosno nasljeđivanja njegove nekretnine koja se opskrbljuje vodom putem zajedničkog vodomjera, tako da se o toj činjenici njegovi nasljednici obvezuju, preslikom rješenja o nasljeđivanju, obavijestiti Isporučitelja pisanim putem.

Članak 137.

(1) Cijena vodnih usluga plaća se Isporučitelju na način određen ovim Pravilnikom.

(2) Cijenu vodnih usluga Korisnik plaća na temelju računa Isporučitelja, koji se u pravilu ispostavlja mjesečno, a prema količini isporučene vodne usluge, te važećoj Odluci o visini cijena i načinu plaćanja vodnih usluga, koju donosi Skupština Isporučitelja. Isporučitelj iznimno može ispostaviti račun za pruženu vodnu uslugu za period duži od mjesečnog ili temeljem procjene potrošnje vode, sve prema odredbama članka 130. stavka 4 i članka 133. stavka 1. i 2.

(3) U slučaju izmjena cijena vodnih usluga, Isporučitelj usluga će preko sredstava javnog priopćavanja ili na drugi način, o tome obavijestiti Korisnike.

(4) Korisnik je dužan račun za pruženu vodnu uslugu platiti u cijelosti, odnosno dužan je platiti sve stavke računa.

(5) Korisnik je u cijelosti dužan podmiriti račun za potrošenu vodu, ako je ova i beskorisno potrošena uslijed neispravnosti interne instalacije ili zbog nemara potrošača, odnosno Korisnik je dužan platiti količinu vode koju registrira vodomjer.

(6) Zaduženje po primljenom računu Korisnik je dužan platiti u roku od 30 dana od datuma računa.

(7) Isporučitelj ne prihvaća plaćanje predujma za korištenja vodnih usluga.

(8) Ukoliko Korisnik ne plati dospjeli račun za isporučenu vodnu uslugu, o tome će dobiti opomenu na svakom slijedećem računu, kao obavijest o stanju dugovanja.

(9) Ukoliko Korisnik ne postupi po opomeni iz prethodnog stavka ovog članka, dostavit će mu se zasebna opomena kojom će biti upozoren da u slučaju neplaćanja računa u dodatnom roku danom opomenom, koji ne smije biti kraći od osam dana, slijedi obustava isporuke vodnih usluga, sukladno odredbama ovog Pravilnika.

(10) Ukoliko Korisnik ne plati u cijelosti račune za pruženu uslugu za bilo koja tri mjeseca uzastopno, Isporučitelj je ovlašten bez ponovne prethodne opomene obustaviti pružanje usluga, budući da Korisnik kroz račune za isporučenu vodnu uslugu dobiva opomenu, kao obavijest o stanju dugovanja.

(11) O terminu obustave isporuke vodne usluge po osnovi navedenoj u prethodna dva stavka, Isporučitelj nije dužan obavijestiti Korisnika.

(12) Isporučitelj ne odgovara za štetu koju Korisnik trpi zbog obustave isporuke vode, koja je uslijedila zbog neplaćanja korištenja vodnih usluga.

(13) Ustanovama javnog zdravstva, školstva, socijalne skrbi za smještaj starijih, invalidnih i drugih

osoba, te domaćinstvima u kojima postoje zarazna oboljenja, ne može se obustaviti isporuka vodne usluge.

Članak 138.

Za zakašnjela plaćanja Isporučitelj će obračunati zateznu kamatu u skladu s važećim zakonskim propisima, od dana nastanka obveze plaćanja do dana plaćanja.

Članak 139.

(1) Korisnik ima pravo podnijeti reklamaciju na ispostavljeni račun u pisanom obliku, u roku od 15 dana od izdavanja računa, koja ne odgađa rok naplate računa.

(2) Isporučitelj je dužan odgovoriti na prigovor u roku od 15 dana od dostave prigovora, u obliku odluke koju donosi direktor Isporučitelja, na prijedlog Povjerenstva za reklamacije Isporučitelja.

(3) Ako Isporučitelj uvaži prigovor iz stavka 1. ovog članka, dužan je izvršiti usklađivanje obračuna u poslovnim knjigama.

Članak 140.

(1) Korisnik ima pravo zahtijevati kontrolu ispravnosti vodomjera i prije roka zakonom predviđenog za baždarenje vodomjera, uz obvezu da u zahtjevu navede da će sam snositi troškove kontrole ukoliko se istom utvrdi da je vodomjer ispravan.

(2) Ako se kontrolom utvrdi da je vodomjer neispravan, troškove kontrole snosi Isporučitelj, a obračun vodne usluge se utvrđuje temeljem prosječne potrošnje vode u istom razdoblju prethodne dvije godine ili prema potrošnji u posljednja tri obračunska razdoblja, ako nema podataka o potrošnji u prethodnim godinama.

Članak 141.

Obveznik plaćanja vodnih usluga je Korisnik.

Članak 142.

Korisnik je dužan pisano izvijestiti Isporučitelja o svakoj promjeni vezanoj za priključenje nekretnine na KVG, odmah, a najkasnije u roku od 15 dana od nastanka promjene.

Članak 143.

(1) Za slučaj promjene Korisnika usluge (zbog promjene vlasnika, zakupa, podzakupa, najma ili drugog razloga) dotadašnji Korisnik usluge ostaje u statusu obveznika plaćanja usluge sve dok Isporučitelju ne dostavi dokumentaciju o promjeni statusa i datum mijenjanja statusa Korisnika i dok se u cijelosti ne podmire sve dospjele obveze za nekretninu prema Isporučitelju.

(2) U slučaju promjene Korisnika usluge na temelju ugovora o zakupu ili podzakupu ili drugog razloga, vlasnik građevine dužan je Isporučitelju platiti račune za isporučenu uslugu, ako ih novi Korisnik uredno ne podmiruje ili uopće ne podmiruje.

(3) U slučaju prodaje građevine odnosno nekretnine, vlasnik građevine odnosno nekretnine i kupac dužni su prije prodaje građevine odnosno nekretnine provjeriti stanje duga za vodne usluge i za izvođenje priključka, prema Isporučitelju, te Isporučitelju platiti dug, a u suprotnom Isporučitelj ima pravo za nepodmireno dugovanje teretiti osim bivšeg vlasnika i novog vlasnika građevine odnosno nekretnine.

(4) U slučaju smrti prijašnjeg Korisnika, promjenu Korisnika Isporučitelju su dužni prijaviti njegovi nasljednici.

(5) U slučaju opravdanosti zahtjeva za promjenu Korisnika, sklapa se Ugovor o isporuci vodnih usluga između Isporučitelja i novog Korisnika.

Članak 144.

Isporučitelj je dužan voditi evidenciju o svojim Korisnicima.

Članak 145.

(1) Isporučitelj vodne usluge može na pisani zahtjev osloboditi Korisnika plaćanja dijela vodne usluge, ako je zbog kvara uzrokovanog višom silom istekla znatna količina vode.

(2) Ako je do veće potrošnje vode iz prethodnog stavka došlo zbog:

- propusta Korisnika da zaštiti vodomjer ili vodovodnu instalaciju na internoj vodovodnoj mreži od smrzavanja,
- nestručne i nekvalitetne izvedbe i održavanja interne vodovodne instalacije Korisnika,
- nemara Korisnika u korištenju vodnih usluga,
- bilo kojeg razloga, na vodovodnom priključku za poljoprivredno zemljište,

Isporučitelj vodne usluge neće osloboditi Korisnika obveze plaćanja vodne usluge.

(3) Ako se voda iz individualne instalacije Korisnika koristila za gašenje požara, Isporučitelj neće naplatiti taj utrošak, ako Korisnik pisano prijavi takvu potrošnju u roku od 8 dana od njenog nastanka.

(4) Povjerenstvo za reklamacije Isporučitelja vrši obradu zahtjeva Korisnika za oslobađanje plaćanja dijela vodne usluge, te predlaže odluku po zahtjevu, koju donosi direktor Isporučitelja.

10. OGRANIČENJE I OBUSTAVA ISPORUKE VODNIH USLUGA

Članak 146.

(1) Kod nestašice vode zbog suše ili drugih razloga propisanih odredbama važećeg zakona, Isporučitelj može poduzeti mjere za ograničenje korištenja voda radi ublažavanja posljedica nedostatka vode.

(2) U slučaju dugotrajnije i veće nestašice vode zbog više sile (npr. trajne suše, poplave, potresa, teških pogonskih i tehničkih smetnji, obustave opskrbe pogonskom energijom i sl.), Skupština Isporučitelja donosi odluku o ograničenju korištenja vodnih usluga u izvanrednim situacijama, odnosno zabranu potrošnje vode za pojedine namjene (potrošnja za poljoprivredu, pranje ulica, punjenje bazena, zalijevanje vrtova, pranje automobila i sl.). Istom odlukom određuju se i sankcije za nepoštivanje iste.

Članak 147.

(1) Isporučitelj može privremeno Korisnicima obustaviti isporuku vodnih usluga radi redovnog ili izvanrednog održavanja, rekonstrukcije i izgradnje KVG, priključenja novih Korisnika, te više sile (nedostatne količine vode u sustavu, nestanka pogonske energije i sl).

(2) O prekidu isporuke vodnih usluga u slučajevima iz prethodnog stavka ovog članka, Isporučitelj je dužan obavijestiti Korisnika.

Članak 148.

(1) Isporučitelj će korisniku obustaviti pružanje usluge javne vodoopskrbe, odnosno izvršiti će isključenje nekretnine s vodovodne mreže, u slijedećim slučajevima:

1. bilo kakvog neovlaštenog pačanja u javnu vodovodnu mrežu ili priključnu javnu vodovodnu instalaciju, odnosno neovlaštenog pačanja u kanalizacijsku mrežu, kao npr:

- neovlašteno postavljanje odvojka na priključnom vodu, ispred vodomjera,
- neovlašteno izmještanje trase priključka, promjena profila priključka, izmještanje vodomjera i okna vodomjera i sl.,
- neovlašteno demontiranje, skidanje i okretanje vodomjera i instalacija do vodomjera, oštećenje ili skidanje plombi i sl.,
- neovlašteno priključenje na kanalizacijski sustav,

2. priključenja susjedne nekretnine na svoju internu instalaciju, odnosno korištenje priključka na

KVG u nenamjenske svrhe,

3. instaliranja uređaja za povećanje tlaka iza vodomjera, na internoj instalaciji, bez odobrenja Isporučitelja ili bez prekidnog bazena,

4. ako korisnik na zahtjev Isporučitelja ne izvede tehničke mjere koje će potpuno onemogućiti miješanje vode iz vodovodne instalacije korisnika, odnosno instalacije koja se napaja iz vlastitog izvora, s vodom iz javne vodovodne mreže,

5. ako zbog stanja vodomjernog okna, stanja odvodnje otpadnih voda i sl. prijete opasnost od zagađenja vode, odnosno ako se ugrožava zdravlje korisnika vode ili kvaliteta vode u javnoj vodovodnoj mreži,

6. ako korisnik onemogućava Isporučitelju da okno vodomjera, u kojem je otežan rad oko izmjene, održavanja i čitanja vodomjera, prilagodi tipskoj izvedbi, odnosno da ga premjesti na drugu lokaciju,

7. na temelju pisanog naloga komunalnog redara ili inspektora Državnog inspektorata, kad korisnik neopravdano odbija priključenje građevine na kanalizacijski sustav za koju postoje tehnički uvjeti za priključenje,

8. na temelju pisanog naloga komunalnog redara u slučaju prelijevanja sadržaja septičke jame u okolni prostor,

9. ako korisnik na zahtjev Isporučitelja i putem Isporučitelja ne odvoji vodovodni priključak kada se isti koristi u različite namjene (stanovanje, poslovni prostor, hidrantska mreža),

10. ako korisnik onemogući Isporučitelju slobodan pristup vodomjeru, kontrolu utroška vodne usluge, stanja vodomjera i spremišta vodomjera, te kontrolu interne vodovodne instalacije koja se opskrbljuje iz javnog vodovoda,

11. kada korisnik ne podmiri svoje obveze prema Isporučitelju vezane za priključivanje nekretnine na KVG, odnosno kada korisnik ne plati račun za vodnu uslugu, sve ni u roku od 15 dana od dospelosti računa i sve ukoliko isti u dodatnom roku danom opomenom od strane Isporučitelja, ne plati dug prema Isporučitelju,

12. ako se korisnik ne pridržava odredaba o racionalnom trošenju vode za vrijeme ograničenja potrošnje vode,

13. ako korisnik odbije primiti račun ili opomenu za isporučenu vodnu uslugu,

14. ako korisnik o promjeni adrese ne obavijesti Isporučitelja u roku od 15 dana od dana promjene, pa se zbog toga nije mogla izvršiti ni ponovljena dostava računa ili opomena,

15. ako korisnik na javnu ili internu kanalizacijsku mrežu ima spojenu odvodnju oborinskih voda (krovnih voda, voda s parcele),

16. ako korisnik u javnu kanalizacijsku mrežu ispušta otpadne vode kvalitete protivno odredbama Pravilnika o općim i tehničkim uvjetima isporuke vodnih usluga Isporučitelja,

17. ako korisnik neovlašteno koristi vodne usluge i protivno odredbama ugovora sklopljenim s Isporučiteljem i protivno odredbama ovog Pravilnika,

18. ako Korisnik otkazuje korištenje priključka za vodnu uslugu, koje može biti samo trajno,

19. kad se vrše popravci kvarova ili drugi radovi na javnoj vodovodnoj mreži i uređajima koji iziskuju obustavu isporuke vode.

(2) Ukoliko se utvrdi da je neka od radnji navedenih u točki 1. i 2. prethodnog stavka napravljena, ili ako je napravljena bilo koja druga radnja iz prethodnog stavka koja ugrožava zdravlje Korisnika, Isporučitelj isto zapisnički utvrđuje i prijavljuje nadležnom tijelu, te se Korisnika odmah, bez obavijesti isključuje iz vodoopskrbnog sustava, a za ponovno priključenje na javnu vodovodnu mrežu Korisnik je dužan:

- platiti moguću količinu neovlašteno potrošene vode, prema procjeni Povjerenstva Isporučitelja,
- platiti moguće dospjele obveze Korisnika prema Isporučitelju s obračunatim zateznim kamatama,
- poduzeti potrebne mjere po nalogu Isporučitelja ili komunalnog redara ili inspektora Državnog inspektorata,
- platiti troškove isključenja i ponovnog priključenja Korisnika na vodoopskrbni sustav, te troškove nastale u svezi otklanjanja stanja zbog kojeg je Korisnik isključen iz vodoopskrbnog sustava, sve prema cjeniku Isporučitelja.

(3) Za slučajeve navedene u točkama 3.-17. stavka 1. ovog članka, Korisnik se isključuje iz vodoopskrbnog sustava ukoliko isti u roku danom Opomenom od strane Isporučitelja, koji ne smije biti kraći od osam dana, ne otkloni razloge zbog kojih bi mu se trebala obustaviti isporuka vode.

(4) Za slučajeve kada se obustava isporuke vode Korisnicima izvrši zbog slučajeva navedenih u

točkama 3.-17. stavka 1. ovog članka, Korisnik je za ponovno priključenje na javnu vodovodnu mrežu dužan:

- otkloniti moguće tehničke propuste,
- podmiriti moguće obveze po računima prema Isporučitelju,
- poduzeti potrebne mjere po nalogu Isporučitelja ili komunalnog redara ili inspektora Državnog inspektorata,
- podmiriti troškove isključenja i ponovnog priključenja Korisnika na vodoopskrbni sustav, te troškova nastale u svezi otklanjanja stanja zbog kojeg je Korisnik isključen iz vodoopskrbnog sustava, sve prema cjeniku Isporučitelja.

(5) Ukoliko je nekretnina zbog krivnje Korisnika (točka 1.-17. stavak 1. ovog članka) dvije godine isključena iz vodoopskrbnog sustava, tada Korisnik gubi pravo na priključak.

(6) Za ponovno instaliranje vodovodnog priključka za nekretnine iz prethodnog stavka, uz redoviti postupak za instaliranje priključka potrebno je podmiriti i moguće nepodmirene obveze po prijašnjem priključku s te nekretnine.

(7) Isporučitelj će obustaviti isporuku vodnih usluga skidanjem (demontažom) vodomjera na mjernom mjestu Korisnika ili zatvaranjem i plombiranjem zapornog elementa prije vodomjera, odnosno blindiranjem kanalizacijskog priključka. Ako je demontažu vodomjera otežano izvesti iz tehničkih ili drugih razloga, prekid obustave opskrbe vodom obaviti će se na uličnoj vodovodnoj mreži.

Članak 149.

Isporučitelj ne može obustaviti isporuku vodnih usluga zbog neplaćanja računa za isporučene vodne usluge Korisniku, koji je pravovremeno podnio reklamaciju na ispostavljeni račun ili koji u sudskom ili izvanjudskom postupku osporava račun Isporučitelja, a koji je uredno podmirio odnosno podmiruje sve ostale nesporne račune.

Članak 150.

Isporučitelj ne odgovara za moguću štetu koju Korisnik trpi zbog ograničenja i/ili obustave isporuke vodnih usluga temeljem odredaba ovog Pravilnika.

11. NEOVLAŠTENI KORIŠTENJE VODNIH USLUGA

Članak 151.

Pod neovlaštenim korištenjem vodnih usluga podrazumijevaju se slučajevi kada:

- se fizička ili pravna osoba samovoljno spoji na javnu vodovodnu i/ili kanalizacijsku mrežu, odnosno ako se fizička ili pravna osoba priključi na internu vodovodnu instalaciju i/ili internu kanalizacijsku instalaciju drugog Korisnika,
- se Korisnik za vrijeme obustave isporuke vodnih usluga, bez suglasnosti za ponovno priključenje, samovoljno spoji na javnu vodovodnu i/ili javnu kanalizacijsku mrežu ili na internu vodovodnu instalaciju i/ili internu kanalizacijsku instalaciju drugog Korisnika,
- Korisnik upušta oborinske vode u kanalizacijski sustav i kada Korisnik ispušta vodu iz bazena u kanalizacijski sustav protivno odredbama ovog Pravilnika,
- Korisnik Isporučitelju daje netočne podatke ili ako o promjeni svog statusa pisanim putem ne obavijesti Isporučitelja u roku od 30 dana od dana nastanka promjene,
- Korisnik omogući korištenje vodnih usluga drugim korisnicima preko svojih internih instalacija, a bez suglasnosti Isporučitelja,
- Korisnik koristi vodnu uslugu bez mjerne opreme ili mimo postojeće mjerne opreme ili kada je mjerna oprema onesposobljena za ispravan rad,
- u drugim slučajevima nastalim skrivljenim ponašanjem ili propustom Korisnika, te u slučajevima kada se Korisnik ne pridržava odredaba ovog Pravilnika i ne koristi vodne usluge sukladno istima.

Članak 152.

U slučaju neovlaštenog korištenja vodnih usluga utvrđenih prethodnim člankom ovog Pravilnika, Isporučitelj će obustaviti isporuku vodnih usluga, na način određen člankom 148. ovog Pravilnika, te protiv Korisnika podnijeti odgovarajuću prijavu nadležnim tijelima.

Članak 153.

Isporučitelj ne odgovara za eventualnu štetu koju Korisnik odnosno pravna ili fizička osoba trpi kao neovlašteni Korisnik vodnih usluga temeljem odredaba ovog Pravilnika.

12. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

članak 154.

Moguća suprotnost pojedine odredbe ovog Pravilnika s prisilnim odredbama sada važećeg ili naknadno donesenog zakona ili drugog propisa, koje obvezuje Isporučitelja, ne utječe na valjanost ovog Pravilnika u cijelosti, već će se umjesto odredbe suprotne zakonu ili drugom propisu, neposredno primijeniti odgovarajuća odredba zakona ili drugog propisa.

Članak 155.

Postupci koji su, kao zahtjevi za priključenje nekretnine na KVG kod Isporučitelja, započeti prije stupanja na snagu Odluka o priključenju kojima je ukinuto plaćanje naknade za priključenje na KVG, dovršit će se odredbama prethodnih Odluka o priključenju.

(2) Odobreni zahtjevi za priključenje za koje su već izdani pravomoćni i izvršni upravni akti, po kojima podnositelj zahtjeva za priključenje treba platiti naknadu za priključenje, a po kojima plaćanje naknade nije izvršeno, ne mogu se poništavati.

Članak 156.

Radi zaštite Korisnika i pružanja što bolje kvalitete vodnih usluga, Isporučitelj omogućava davanje informacija ili predaju reklamacija o isporuci usluga neposredno, putem telefona (od 7 - 15 sati radnim danom) ili putem elektronske pošte.

Članak 157.

Nadzor nad primjenom ovog Pravilnika provodi se u skladu s važećim propisima.

Članak 158.

Na tehničko-tehnološke uvjete priključenja i korištenja vodnih usluga opskrbe pitkom vodom i usluga javne odvodnje, koji nisu uređeni Ugovorom o priključenju i ovim Pravilnikom, primjenjuju se odredbe važećih propisa.

Članak 159.

Ovaj Pravilnik će se objaviti na oglasnoj ploči i internetskoj stranici Isporučitelja, a stupa na snagu osmog dana od dana objave na oglasnoj ploči Isporučitelja te se primjenjuje za sve postojeće i buduće Korisnike.

Orebić, 27. lipnja 2017.g.

Direktor:
Joško Đeldum, mag. oec., v.r.